

# CASEDI TRENTO<sub>e</sub> PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO Via Brennero, 120 | [info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

0461.823004

340.4754331 333.701273



### RIF.993 BOLGHERA:

casa singola con tre appartamenti, di cui due da sistemare, ed uno ristrutturato con diritto di usufrutto. Comprensivo di garage, cantine, giardino e posti auto.

**Possibilità di vendere gli appartamenti separatamente**

**Trattativa riservata e informazioni solo in ufficio.**

CLASSE ENERGETICA G  
I.P.E. 276,90 Kwh/m



[www.rinnovaimmobiliare.com](http://www.rinnovaimmobiliare.com)  
Trento, Via delle Ghiaie n°17  
(si riceve solo su appuntamento)  
Emiliano Decarli 348.7482153  
Marco Decarli 392.7126709  
[info@rinnovaimmobiliare.com](mailto:info@rinnovaimmobiliare.com)

Le nostre migliori proposte a pag. 02/03



C.so 3 Novembre 45  
☎ 0461/390719  
[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)  
[info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



soluzioni per abitare oggi  
**EdilGreen**  
Costruzioni s.r.l.  
Trento Piazza Mosna, 19  
0461.231232 - 339.6984806  
*Abitare nel massimo del comfort*

Le nostre migliori proposte a pag. 18



**IL PIOPPO srl**  
STUDIO IMMOBILIARE  
Via Fiume, 38 - Trento Tel. 0461.238375  
Cell. 340.3705502  
[severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it](mailto:severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it)  
[www.ilpioppoimmobiliare.it](http://www.ilpioppoimmobiliare.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 16



Studio Immobiliare  
**MIGLIORINI**  
Le nostre proposte a pag. 19



€URO 115.000 :

in piccola palazzina ubicata nel centro storico di Calliano, **VENDESI** nuovo appartamento composto di ingresso, soggiorno/zona cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone, cantina.  
*Ape in fase di certificazione*



**TRENTO residenza "finestra sull'Adige":**

in signorile complesso residenziale **VENDESI** "NUDA PROPRIETA'" di appartamento composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2 stanze letto, bagno, balcone, cantina e garage.  
Perfette condizioni, ottima esposizione!  
*Ape in fase di certificazione*

TRENTO Via Grazioli, 106/1 Tel. 0461.263542 [info@studiomigliorini.eu](mailto:info@studiomigliorini.eu)

Vendita diretta dal costruttore  
**Edilclass Srl**  
Trento, Piazza Silvio Pellico 5  
Per informazioni e appuntamento:  
0461/232375 - 348/4961491  
*Le nostre migliori proposte a pag. 20*

Da pagina 26  
Le agenzie TOP  
della provincia



### COGNOLA NUOVA RESIDENZA

In nuova residenza proponiamo ultimi due appartamenti a piano alto. Finiture a scelta, completi di balcone e posti auto. Piccolo contesto. Classe energetica B.



### TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termoautonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.

### VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



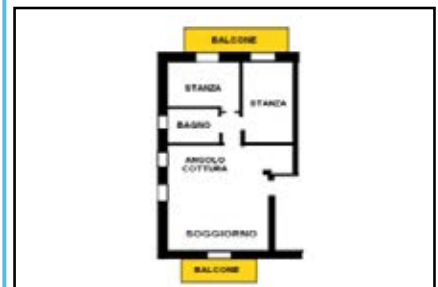
### COGNOLA - SAN DONA'

Facilmente raggiungibile sia dal centro di Trento che dalla tangenziale in piacevole contesto con vista splendida proponiamo casa a schiera su due livelli. Ampi spazi a disposizione, cantina, stube e garage. Classe energetica in fase di rilascio.



### TRENTO-VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.



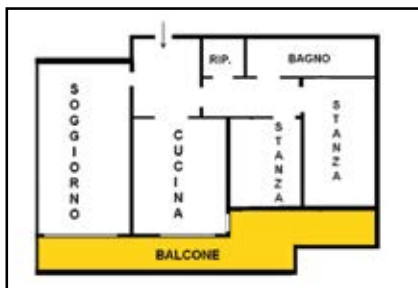
### TRENTO LOCALITA' VELA

In piccolo contesto proponiamo appartamento curato nei minimi particolari con ottima esposizione e vista. Cantina e posto auto doppio. Classe energetica in fase di rilascio.



### TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

Appartamenti due o tre stanze con balconi e garage e negozi-uffici di varie metrature. Casa clima B+ certificata.



### TRENTO - VIA MATTEOTTI

In contesto silenzioso e lontano dalla strada, proponiamo appartamento due stanze con cucina e soggiorno separati, bagno, ripostiglio e balcone. Cantina. Ape in fase di rilascio.



### VAL DI NON - DAMBEL

Appartamento in buonissime condizioni composto da ampio soggiorno-cucina, 2 stanze, balcone, servizi, cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E.: D Euro 135.000 Rif.CH35



## Nuovo complesso residenziale Cappuccini



**Immobiliare  
Spinbau Srl**

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)  
www.spinbau.it tel: 0461822552



Piazza G.Cantore 7 (TN)  
www.immobiliare-dolomiti.it tel:  
0461830080



**Ingegneri  
Associati**

Trento: Via Linz, 93  
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A ( 36,2 kwh/m<sup>2</sup> anno)

**Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".**

**Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 18000€, con detrazione IRPEF 50%.**

Per informazioni e maggiori dettagli, visitate il nostro sito: [www.spinbau.it](http://www.spinbau.it)

www.caseditrento.it www.caseditrento.it www.caseditrento.it www.caseditrento.it



# ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

## TRENTO



Vendiamo appartamento molto luminoso, composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone, cantina e garage. Climatizzato.

**Vero Affare!!**

## TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo.

**Prezzo interessante!!**

## TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato.

**Ideale come investimento!!**

## TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero.

**Ottimo come investimento!!**

## TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina e garage.

**Ottimo prezzo!!**

## RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Completamente arredato.

**Occasione!!**

## TRENTO



Vendiamo **CASA SINGOLA** costituita da tre appartamenti uguali composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi, a piano seminterrato 3 ampie cantine ed a piano terra cortile.

## MEANO



In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento, pari al nuovo, termoautonomo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balcone, terrazza-veranda, garage e cantina.

**Ottimo affare!!**

## COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo** appartamento, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" Casaclima® Bolzano. **Da Vedere!!**

## COGNOLA



Vendiamo appartamento composto da: angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno, due balconi, garage ed orto di proprietà. Ottima esposizione.

**Vero Affare!!**

**Euro 180.000,00**

## COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiosi, cantina e garage doppio. Termoautonomo.

**Euro 260.000,00**

## COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali.

**Euro 155.000,00**

## VILLAZZANO



In recente residenza vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ampio terrazzo, lavanderia e posto auto di proprietà.

**Da veder!!**

## VILLAZZANO



Vendiamo grazioso appartamento su due livelli composto da: stanza, disbrigo e bagno a piano primo; ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzo e giardino a piano secondo; ed a piano interrato ampio garage.

**Vero affare!!**

## MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. **Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.** Ottime finiture.

## NAVE SAN ROCCO



Vendiamo **CASA TERRA CIELO** costituita da appartamento composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 stanze, bagno e terrazzo ed appartamento composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza, bagno e balcone. All'ultimo piano mansarda al grezzo. A piano terra magazzino, 3 garage ed andito.

[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com)  
[info@immobiliarezenari.com](mailto:info@immobiliarezenari.com)

**Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)

www.caseditrento.it



**15 MIN DA TRENTO**

In contesto tranquillo e soleggiato, vendiamo casa terra cielo, libera su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre bagni, quattro stanze, lavanderia, ampio giardino e posti auto. Completamente e finemente ristrutturata. Da vedere!

*A.P.E in fase di rilascio*



**GARDOLO VIA 25 APRILE**

in recente palazzina, vendiamo miniappartamento completamente arredato con bagno finestrato e ampio balcone, garage e cantina. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000**

*Classe C IPE 68,26 kwh/mq anno*



**GARDOLO VIA SANT'ANNA**

in trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*

**COGNOLA**

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. Completo di cantina e deposito bici condominiale.

*A.P.E in fase di rilascio.*

**VIA MAZZINI**

a secondo piano proponiamo bilocale di ampia metratura. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, lavanderia e balcone. Completamente ristrutturato e finemente arredato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

*A.P.E in fase di rilascio.*



**TRENTO COLLINA**

vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe Energetica B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



**TRENTO CENTRO**

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento ottimamente esposto e libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage.

*A.P.E in fase di rilascio*

**VILLAZZANO IN ESCLUSIVA**

in zona centrale, vendiamo, a secondo ed ultimo piano, appartamento di ampia metratura, libero su quattro lati. Ingresso, soggiorno con zona cottura, tre stanze, doppi servizi, tre balconi e ascensore padronale. Completo di due garage e posto privato. Gradevole contesto con vista aperta e soleggiata.

*Classe C IPE 115, 32 kwh/mq anno*



**VIA VERDI**

adiacenze piazza Duomo luminoso bilocale completamente arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Termoautonomo, disponibilità immediata. Ottimo anche come investimento!

*Classe D IPE 160,30 kwh/mq anno*

**MARTIGNANO**



**Euro 410.000,00**

Appartamento di ampia metratura con splendida vista. Ingresso, soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze e balconi. Possibilità scelta finiture.



**Euro 230.000,00**

Ampio bilocale con giardino, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera. Collegata all'appartamento stube con servizio. Possibilità scelta finiture. *Classe B*

**LOCAZIONI**

**TRENTO NORD** appartamento con due stanze arredato completo di garage. *A.P.E in fase di rilascio*

**CRISTO RE** bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio*

**VIA MANCI** in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, miniappartamento mansardato completamente arredato. *Classe C*

**TRENTO SUD** bicamere a piano terra con terrazzo, libero su tre lati, arredato, completo di ampio garage. *Classe E*

# Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

## CERCHIAMO URGENTEMENTE

Appartamento di 3 o più camere, cucina e soggiorno separati.

Zona Cervara/Laste.

## Pergine



Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: fr.

## Lasino



Appartamento ottimamente esposto e libero su 3 lati. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni e balcone. garage e cantina.

€ 168.000

## Gardolo



In piccola unità abitativa appartamento al 3° e ultimo piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, un bagno finestrato, ripostiglio e cantina.

€ 148.000 I.P.E.: 41

## San Pio X



Miniappartamento al sesto piano esposto a sud, ristrutturato finemente con bagno finestrato, balcone, stanza matrimoniale, salottino con cucina defilata. Termoautonomo.

€ 155.000 I.P.E.: fr.

## Trento sud



Trilocale in ottimo stato posto all'ultimo piano con terrazzino esposto a sud, travi a vista. Cantina di proprietà.

€ 198.000 I.P.E.: fr.

## Corso 3 Novembre



Vendiamo appartamento a 2° piano con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato, corridoio, 2 balconi, cantine e soffitta. Termoautonomo.

€ 280.000 I.P.E.: fr.

## Terlago OCCASIONE

Appartamento come nuovo posto a secondo piano in piccola palazzina del 2010. Composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Garage e cantina compresi nel prezzo.

€ 128.000 I.P.E.: fr.

## Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento.

€ 254.000 I.P.E.: fr.

## Sarche



Nuova casa a schiera di testa con giardino su 3 lati. Luminosa zona giorno a piano terra, zona notte a 1° piano con 3 stanze da letto. Garage e cantina.

€ 290.000 I.P.E.: fr.

## MATTARELLO

Nuovo miniappartamento a piano terra con spazio esterno di proprietà. Riscaldamento a pavimento, zona giorno luminosa e bagno finestrato. Grage lungo 7 m.

€ 158.000 I.P.E.: fr.

## Calliano



Casa terra-cielo libera su 3 lati con giardino e garage. Grande zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni fin., balconi e soffitta.

€ 340.000

## Bolghera



In piccolo contesto abitativo luminoso appartamento con ingresso, 3 camere, bagno finestrato, ripostiglio, salone con terrazzino e cucina abitabile. Cantina e garage.

€ 368.000 I.P.E.: 92

## Cadine

Nuovo appartamento con 200 mq di GIARDINO. 2 camere, un bagno, atrio, cucina - soggiorno. Garage.

€ 210.000 I.P.E.: fr.

## Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine.

€ 385.000 I.P.E.: fr.

## Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali.

€ 230.000 I.P.E.: fr.



**Povo**



In piccolo contesto vendiamo appartamento con giardino, soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Garage doppio.

€ 285.000 I.P.E.: fr.

**CENTRO STORICO**

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato. Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni. Possibilità garage.

**Prezzo interessante**

I.P.E.: 206



**Levico**



In contesto tranquillo vendiamo appartamento al primo piano con entrata indipendente, ingresso, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 180.000 I.P.E.: 106

**Viale Verona**



Appartamento all'ultimo piano esposto a Sud - Est composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno fin. e balcone. Posto auto e cantina.

€ 220.000 I.P.E.: 129

**LUNG'ADIGE**

A pochi passi dal centro storico splendido ATTICO dalle importanti metrature. Posto su 2 livelli, grande sala con terrazza, cucina abitabile, 4 camere, zona armadi e 2 bagni. 2 garage e cantina.

I.P.E.: fr.



**Meano**



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

**San Michele**



Appartamento come nuovo al 2° piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio/terza camera, 2 bagni. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 168.000 I.P.E.: 98

**VIA GIOVANNI A PRATO**

Nei pressi del Fersina attico in contesto di 3 unità composto da ingresso, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni e ampio disbrigo con scala di legno che conduce a un open space con terrazza panoramica. Garage doppio.

I.P.E.: 109



**CERVARA**

Vicino al centro storica in residenza prestigiosa vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazzo/giardino privato, 2 stanze. Grande cantina e garage.

I.P.E.: fr.



**Trento sud**



Vendesi nuda proprietà di appartamento composto da 2 camere, bagno fin., soggiorno, cucina, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta e garage.

€ 120.000 I.P.E.: fr.

**Corso Buonarroti**



In bel contesto vendiamo appartamento all'ultimo piano con ingresso, dispensa, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 camere matrimoniali, 2 balconi e cantina.

€ 305.000 I.P.E.: fr.

**LASTE**

In piccolo e signorile contesto appartamento composto da 3 camere, 2 bagni, soggiorno con cucina separata, terrazzo, balcone, cantina e garage doppio.

€ 340.000

I.P.E.: fr.



**Trento sud**



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000

# Prima Collina di Trento



a due passi dalla città'

realizziamo **casa singola e villette bifamiliari** in splendido contesto **panoramico**, con vista sulla città' e sulla Valle d'Adige in classe energetica **A+**. Una costruzione nel rispetto dell'ambiente, con i più elevati standard qualitativi, soluzioni tecnologiche innovative, ampi spazi verdi, elevato confort abitativo e notevole risparmio energetico. Varie soluzioni costruite secondo le esigenze dei nostri clienti. Ampi spazi verdi e garage tripli con stube.

Informazioni solo previo appuntamento in ufficio.

Tutti i nostri immobili sono visionabili sul sito internet.

Telefono: 347 4120022

Telefono: 334 7738200

**activa**  
Immobiliare Trento

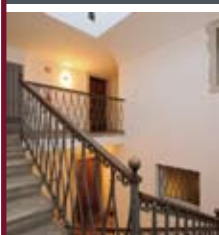
[www.activaimmobiliare.eu](http://www.activaimmobiliare.eu)

[info@activaimmobiliare.eu](mailto:info@activaimmobiliare.eu)

**TOXON** SPA  
REAL ESTATE

## AFFITTA

### IN CENTRO STORICO A TRENTO



#### Appartamento Via S.Pietro

Ultimo piano. Parzialmente arredato. Ampio soggiorno, angolo cottura, bagno. Due camere da letto. Termoautonomo.

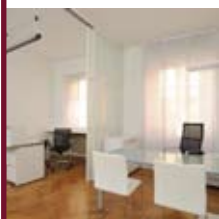


**Negozio  
Passaggio Lunelli**  
Negozio di Mq 70, Ampia vetrata. Magazzino Climatizzato. No avviamento.



#### Appartamento P.tta Lunelli

Appartamento libero su tre lati con due camere da letto. Arredato di sola cucina. Termoautonomo.



**Ufficio  
Via S.Pietro**  
Prestigioso ed esclusivo ufficio. Primo piano. 6 vani. Doppia entrata. Doppi servizi. Climatizzato



**Appartamento  
Via Serafini**  
Luminoso appartamento con 1 camera da letto. Ristrutturato e arredato a nuovo. Ascensore. Climatizzato



#### Appartamento Via Mancini

Esclusivo appartamento con 2 camere da letto. Finemente arredato. Ascensore. Termoautonomo e climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: [contact@toxonspa.it](mailto:contact@toxonspa.it)

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO





# TEKNOCOSTRUZIONI 2001 s.r.l

PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORGIO VALSUGANA (TN)

tel. 0461/756398 cell. 335/7538818 e-mail: corrado@teknocostruzioni2001.com



A **Canale di Pergine** in zona tranquilla appartamento di 120 mq commerciali su due piani così composto: a piano primo cucina, soggiorno bagno e grande terrazza. A piano secondo due camere, bagno e terrazza. L'appartamento è completo di garage, cantina e posto auto coperto. prezzo € 200.000,00

A **Canale di Pergine**, in zona tranquilla, appartamento a piano terra di 65 mq commerciali così composto: cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio, terrazza, bagno finestrato, garage chiuso e cantina. prezzo € 130.000,00

A **Borgo Valsugana** in centro Piazza Degasperì vendiamo appartamento a primo piano servito da ascensore composto da : cucina, soggiorno con poggolo che dà sul fiume Brenta, due stanze e bagno.

A **Borgo Valsugana** ,zona vicino Ospedale S.Lorenzo in Via Per Telve vendiamo ufficio a piano terra più locale interrato per un totale di 110mq.



A **Susà di Pergine** bellissimo appartamento di 70 mq commerciali con giardino composto da cucina, soggiorno, due stanze e bagno finestrato. L'appartamento è completo di garage chiuso, piccolo orto e posto auto esterno di proprietà. prezzo € 160.000,00



A **Pergine Valsugana** appartamento di 115 mq commerciali così composto: A piano primo cucina, soggiorno completo di balcone, due ripostigli e bagno. A piano secondo una stanza, una stanza guardaroba e bagno. L'appartamento è completo di cantina di mq 18. prezzo € 200.000,00

A **Carzano** in zona residenziale vendiamo terreno edificabile completamente urbanizzato ideale per villetta singola.

A **Borgo Valsugana** vendesi in zona residenziale **ULTIMA** villetta bifamiliare con progettazione su misura. Si accettano prenotazioni.

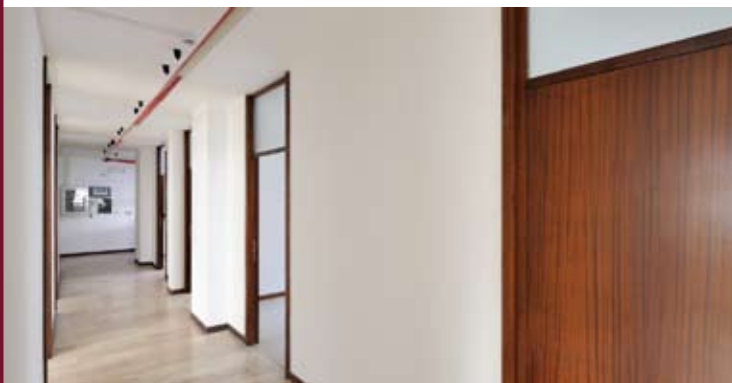


A **Borgo Valsugana** Vendiamo in pronta consegna appartamento a primo piano servito da ascensore composto da cucina/soggiorno, bagno finestrato, due poggiosi e due stanze. L'edificio è realizzato con impianto geotermico integrato da pannelli fotovoltaici per un concreto risparmio energetico. Possibilità di acquistare garage di varie dimensioni. Finiture a scelta dell'acquirente. Classe energetica A ipe 32,25 prezzo € 170.000

## TOXON SPA

REAL ESTATE

**AFFITTA - VENDE  
IN CENTRO STORICO A TRENTO  
UFFICIO**



Si affitta o si vende prestigioso ufficio di 516 Mq, al primo piano, centro storico adiacente al Palazzo della Regione.

Entrata indipendente, molto luminoso. Possibilità di frazionamento in due distinte unità di 275 e 241 Mq.

NESSUN COSTO PER AVVIAMENTO - NO PROVVIGIONE  
TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 | Cel: 348 8841775 | Mail: contact@toxonspa.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

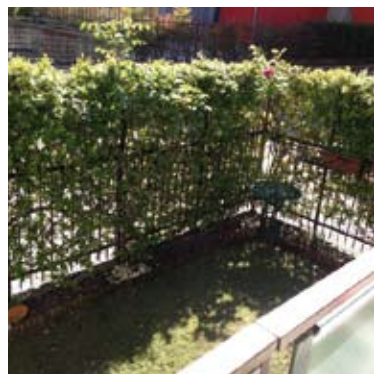
info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

**340/6133262 - 340/2227487**

**348/8250248 - 340/2986742**

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



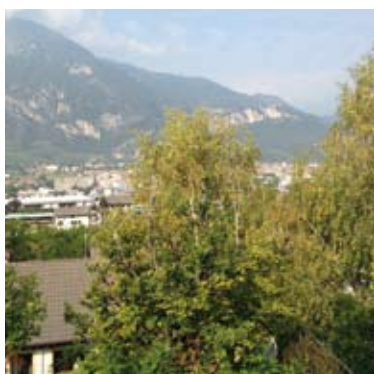
**RAVINA – VIA DELLA CROCE**

TRE STANZE – In zona residenziale tranquilla, ma vicina ai principali servizi, vendiamo appartamento a piano rialzato, composto da soggiorno con cucina a vista e ampio balcone, tre camere da letto, doppi servizi e secondo balcone. Piccolo giardino di proprietà, ampia cantina/lavanderia e spazioso garage. Completamente e recentemente ristrutturato. Classe energetica E; IPE 203,60. Rif. 9/3  
**Prezzo: Euro 265.000**



**TRENTO – CLARINA**

DUE STANZE – Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. – Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2  
**Prezzo: Euro 260.000**



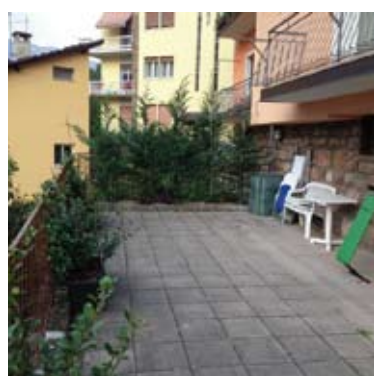
**TRENTO – VILLAZZANO**

VILLA A SCHIERA – Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/V5  
**Prezzo: Euro 359.000**



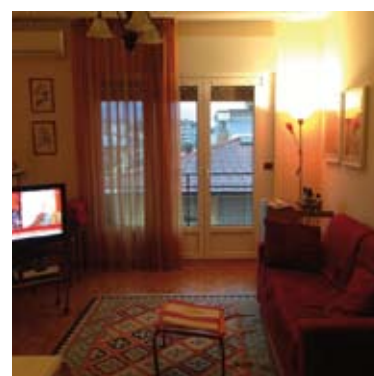
**TRENTO – PZZA S.MARIA MAGGIORE**

DUE STANZE – In palazzina di sole tre unità, a primo piano vendiamo appartamento ristrutturato e termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni di cui uno finestrato. Completo di soffitta e ampia cantina. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 43/2 **Prezzo: 195.000**



**TRENTO – VIA GOCCIADORO**

DUE STANZE – A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio.  
**Prezzo: Euro 380.000**



**TRENTO - VIA PERINI**

DUE STANZE - A quarto piano servito da ascensore, vendiamo luminoso e ampio appartamento, composto da ingresso, cucina semi abitabile, soggiorno, due camere, grande ripostiglio, bagno finestrato e due balconi. Esposizione sud/nord. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2  
**Prezzo: 275.000**



**TRENTO – VIA MEDICI**

MINIAPPARTAMENTO – A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1  
**Prezzo: 187.000**



**TRENTO – VIA CHINI**

DUE STANZE – In palazzina di poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e garage. Rif. 2/2. APE in fase di rilascio.  
**Prezzo: Euro 320.000**



**TRENTO – VIA ROMA**

**MONOLOCALE** – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



**TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE**

**DUE STANZE** - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 320.000**



**TRENTO – VIA DEGLI OLIVI**

**MINIAPPARTAMENTO** – In collina vendiamo ampio e luminoso miniappartamento in palazzina di sole 4 unità abitative. Completo di garage e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 33/1 **Prezzo: 268.000**



**TRENTO – VIA DEI CAPPUCCINI**

**ATTICO** – Vendiamo in prima collina con splendida vista sulla città, mq. 230 con 120 mq. terrazzo, libero su 4 lati e composto di 4 stanze, 3 bagni, salone, cucina separata e completo di garage doppio e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 850.000**



**VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA**

**DUE STANZE** – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



**TRENTO – VIA DELLA CERVARA**

**TRE STANZE** – In palazzina di nuova realizzazione vendiamo a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi e completo di giardino. Completo di garage. Classe energetica B. Rif. 21/3 **Prezzo: 750.000**



**MATTARELLO – PIAZZA**

**PORZIONE DI CASA** – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



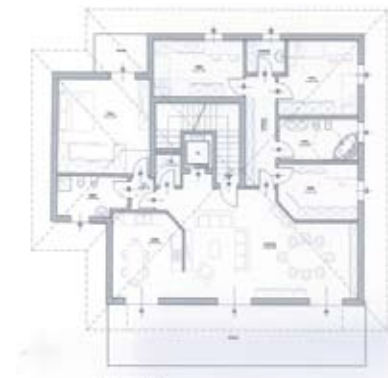
**TRENTO – V.LE VERONA**

**MINIAPPARTAMENTO** – Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



**CALDONAZZO – VIA PRATI**

**MINIAPPARTAMENTO** – Nella nuova zona residenziale di Caldonazzo a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



**TRENTO VIA PIETRASTRETTA**

**ATTICO** – Con splendida vista in palazzina nuova con 80 mq. di terrazzo, composto da 4 stanze, soggiorno, cucina separata, 3 bagni e completo di garage doppio. Possibilità scelta finiture. Classe energetica B+. Rif. 8/4 **Prezzo: 950.000**



**TRENTO PZZA DELLA MOSTRA**

**DUE STANZE** - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



**RINNOVA IMMOBILIARE**  
di dott. Decarli Emiliano



[www.rinnovaimmobiliare.com](http://www.rinnovaimmobiliare.com) - [info@rinnovaimmobiliare.com](mailto:info@rinnovaimmobiliare.com)

Trento, Via delle Ghiaie n°17  
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153  
Marco Decarli 392.7126709

**MINIAPPARTAMENTI**

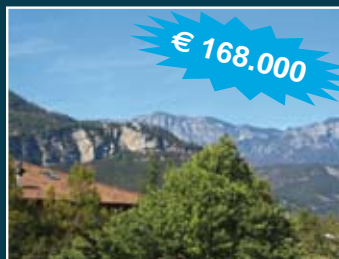
**ZONA CRISTO RE**



€ 168.000

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.

**ZONA VIALE VERONA**



€ 168.000

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 Kwh/mq anno

**CALLIANO**



€ 129.000



€ 119.000



€ 150.000

**MATTARELLO CENTRO STORICO**  
in porzione completamente ristrutturata del centro storico. IN ESCLUSIVA VENDESI miniappartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina, posti auto pubblici. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. No spese condominiali! Classe Energetica E, IPE 184,53 Kwh/mq anno

IN ESCLUSIVA, in zona centrale vendesi miniappartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cottura, camera, bagno finestrato, disimpegno, spaziosa cantina, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato. Disponibile in tempi brevi! Classe energetica E, IPE 193 kWh/mq anno.

**CIVEZZANO FRAZ.**  
in recente palazzina vendesi appartamento composto da: soggiorno-cottura, stanza, bagno finestrato, pogggiolo, cantina e garage. Contesto tranquillo. Ottima esposizione. Classe Energetica A

**2 STANZE**

**POVO ZONA CENTRALE**



€ 369.000

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano con terrazza di oltre 50 mq: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere (possibilità realizzo terza camera), due bagni finestrati, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Buone condizioni generali. Vista aperta! Classe energetica C, IPE 104,16 kWh/mq anno.

**ZONA CLARINA**



€ 325.000

IN NUOVO EDIFICIO CLASSE A, vendesi appartamento composto da: soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con attacco lavatrice, ampio balcone abitabile, garage. Possibilità acquisto ulteriore garage. Disponibile subito! Classe Energetica A, IPE 38,08 Kwh/mq anno

**BESANELLO**



€ 175.000

vendesi in piccola e recente palazzina appartamento all'ultimo piano: soggiorno-cottura, due stanze, bagno, disimpegno, due spaziosi balconi, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe energetica C, IPE 102,25 Kwh/mq anno.

**ZONA CLARINA**

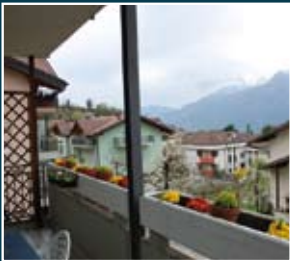


€ 263.000

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno

**3 STANZE**

**POVO AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE**



€ 390.000

**IN ESCLUSIVA** vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno

**ZONA VIA S. CROCE**



€ 375.000

vendesi luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, spaziosa stanza/studio, ampio bagno finestrato, ripostiglio, poggiatesta, cantina e garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto secondo garage. Ape in fase di rilascio.

**ZONA POVO**



€ 295.000

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiatesta, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.

**VIA MARIGHETTO**



€ 295.000

**IN ESCLUSIVA** vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio

**BESENELLO**



€ 270.000

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! APE in fase di rilascio

**CITTA' ZONA CLARINA**



€ 348.000

**IN ESCLUSIVA VENDESI** appartamento ultimo piano su due livelli, composto da: soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni, ripostiglio, ampio balcone, garage e posto auto privato. Termoautonomo. Climatizzato. Recente palazzina. Telefonare per informazioni! Classe energetica D, IPE 150,27 kWh/mq anno.

**ALTRE OFFERTE**



€ 648.000

**COGNOLA**

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento ultimo piano di ampia metratura: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, ripostiglio/lavanderia, balcone, terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe energetica A.



€ 390.000

**COGNOLA**

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A.



€ 158.000

**GIVEZZANO**

Vendesi casetta singola disposta su tre livelli, con terreno privato di circa 700 mq in gran parte pianeggiante. Prezzo comprensivo di progetto approvato per ristrutturazione e parte degli oneri già pagati. Ottima anche come casa per finesettimana. Disponibile subito. Informazioni solo in ufficio! APE in fase di rilascio



Classe Energetica A+

**POVO**

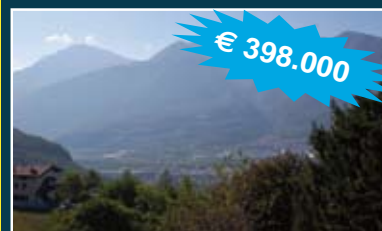
in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.



€ 470.000

**MARTIGNANO**

in zona centrale, vendesi ampia casa a schiera di testa composta da: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre balconi, giardino, terrazzo, garage doppio/triplo. Termoautonoma con pannelli solari. Più che buone condizioni interne. Disponibile subito. Grande parco condominiale! Classe Energetica E, IPE 183,73 Kwh/mq anno



€ 398.000

**VILLAZZANO**

in recente palazzina vendesi luminoso ed esclusivo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni finestrati, ripostiglio, soppalco, tre ampi balconi, cantina, grande garage doppio. Termoautonomo. Libero su tre lati. Vista panoramica. Possibilità anche di parziale permuta. Disponibile subito! Classe energetica D, IPE 115 kWh/mq anno.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

**www.rinnovaimmobiliare.com**

Più di 199.000 pagine viste.... Visitato anche tu!

fanpage



Seguici anche su



**A1C1077-TRENTO VIA DEI MILLE € 280.000** vende luminoso appartamento a piano intermedio composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 3 stanze, poggiolo e cantina. Cl: E; IPE 207,14 kWh/mq



**A1C1102-VILLAZZANO** Euro 470.000,00 vende in soleggiata ed incantevole posizione vecchia casa da ristrutturare in grande lotto di circa 1700 mq di terreno. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



**A1C1082-ALDENO CASA SINGOLA** con due appartamenti, uno a p.t. con due bicamere, ampio soggiorno-cottura, cabina armadio, giardino, 2 posti auto, l'altro duplex con soggiorno-pranzo, cucina ab., studio, 4 stanze, cabina armadio, ripostiglio 6 balconi, fotovoltaico, solare, riscaldamento a pavimento con caldaie metallo/legna 150 mq interrato. Cl: B; IPE: 42,52 kWh/mq



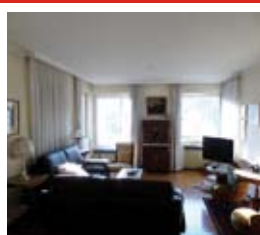
**A1C1126-TRENTO VIA MACCANI** vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



**A1C1124-TRENTO ZONA CLARINA** vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mq



**A1C1139-FORNACE** vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. Cl:C; IPE:106.44 kWh/mq



**A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA'** vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

# Cestari Suaroi



**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**

[info@cestarisuaroi.it](mailto:info@cestarisuaroi.it)



**A1C1130-TRENTO CITTA'** vende a piano alto servito da ascensore, luminoso appartamento con bella vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata con poggiolo, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato e cantina. Ristrutturato pochi anni fa e in ottimo stato! Cl: D; IPE: 165.44 kWh/mq



**A1C1132-COGNOLA LASTE** vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



**A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO €165.000,00** vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82.42 Kwh/mq.



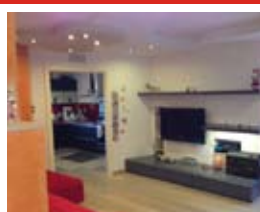
**A1C1120-TRENTO BOLGHERA** vicinanze Ospedale S. Chiara, vende in piccola palazzina con ascensore ampio appartamento (160 mq circa) libero su tre lati e composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali di cui una con balcone e 2 bagni. Soffitta e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 175.26 kWh/mq



**A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI** vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mq



**A1C1125-TRENTO VIA LORENZONI OCCASIONE!! €210.000,00** vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage. Serrenti esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106.20 kWh/mq



**A1C991-VIA 4 NOVEMBRE €215.000,00** vende luminoso ultimo piano ottimamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, poggiolo, disimpegno, anti wc, bagno finestrato con vasca idromassaggio e doccia/sauna, ripostiglio, 2 stanze, soffitta, posto auto esterno, impianto domotico, aria condizionata, allarme... Eventuale garage. Cl: D; IPE: 157,87



**A1C1056-VILLAZZANO** vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



**A2C1401-ROVERETO - LIZZANA** vende graziosa casa indipendente con vista e meraviglioso giardino con essenze di pregio composta da due appartamenti indipendenti, il primo ampio tricamere con affaccio sul giardino e l'altro bicamere al piano sopra. Tapparelle motorizzate e rinforzate, condizionamento, ottime finiture, termoautonomi, antifurto, . Cl: E; IPE: 208,11 Kwh/mqa.



**A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00** Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mqa



**A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00** vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mqa.



**A2C1207-BORGO SACCO CENTRO STORICO € 139.000,00** splendido !! appartamento giorno-notte in piccola casa in sasso recentemente ristrutturata posto a secondo piano e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a sud; a terzo piano mansardato stanza da letto, studio, bagno finestrato con velux, balcone. Ottima esposizione al sole. Cl: C; IPE 86,32 Kwh/mqa.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**



**A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00** STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl: E; IPE 224,43 Kwh/mqa



**A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD** con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mqa.



**A2C1369-BORGO SACCO € 250.000,00** ULTIMO PIANO appartamento in ottimo stato libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino coperto, balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, ascensore. Ottima opportunità, vista sul Monte Baldo ! Cl: C; IPE: 89,05 Kwh/mqa.



**A2C1408-ROVERETO NORD € 209.000,00** mq. 85 utili !! appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, due grandi stanze da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e posto auto coperto. Termoautonomo Cl: C; IPE 102,56 Kwh/mqa.



**A2C1418-VILLA LAGARINA € 235.000,00** sole tutto il giorno, in casa di dsote tre unità, appartamento libero su tre lati con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo a sud, due balconi, ripostiglio. A piano interrato garage e posti auto esterni privati. Termoautonomo, posto silenzioso e praticissimo a tutti i servizi. Classe C 61,4 KWh/mqa.



**A2C1267-BORGO SACCO € 250.000,00** vende appartamento posto a primo ed ultimo piano di 155 mq. commerciali da sistemare con tre stanze matrimoniali, doppi servizi; sovrastante l'appartamento sottotetto con possibilità di sopraelevare. A piano terra garage e grande cortile privato, a piano interrato cantina. Cl: E; IPE: 217,06 Kwh/mqa.



**A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00** appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mqa



**A2C1356-NOGAREDO** vende in posizione dominante casa singola da riattare composta da garage e cantina a piano interrato per 150 mq.; piano terra appartamento di 100 mq. + 40 di terrazzo; a primo piano appartamento di 100 mq. + 30 di terrazzo. Di pertinenza della casa 300 mq. di cortile. Ideale per 2 nuclei famigliari



**A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00** con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE: 174,77 Kwh/mqa.



**ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE** appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



**A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 280.000,00** in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl: C; IPE: 112,80 Kwh/mqa



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

348/8250248

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## SPECIALE IMMOBILI COMMERCIALI



### ROVERÈ DELLA LUNA

Terreno edificabile di 1.000 mq ideale per villa singola o bifamigliare. Prezzo interessante. Rif. 7/T.Ed



### COGNOLA

Terreno edificabile di 1.400 mq per costruire villa singola, ottima esposizione con vista. Rif. 6/T.Ed



### TRENTO VIA TORRE VERDE

affittiamo uffici all'ultimo piano. Mq 500 frazionabili, completi di posti auto riservati. Rif. 1A/UFF



### TRENTO VIA MACCANI

in nuova realizzazione vendiamo uffici frazionabili in lotti da 110mq a 300 mq con richiesta 1.500 €/mq



### TRENTO VIA BELENZANI

affittiamo ufficio mq 300 frazionabile. Possibili uffici da 80+70 mq, ad € 700 mensili. Rif. 7A/UFF



### TRENTO ZONA TOP CENTER

vendiamo ufficio dotato di pareti attrezzate di 600 mq con posti auto e garage. Richiesta € 700.000. Rif. 15/UFF





**NUOVA SEDE:**

**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

**Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento**

**T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com**



**IN ESCLUSIVA**

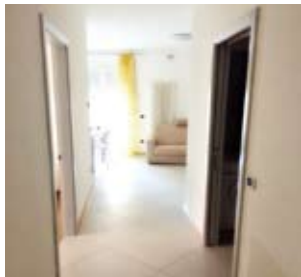
**VENDO ATTICO A TRENTO**

ZONA VIA ROSMINI-VIA GIUSTI, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! Ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaroba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, Classe energetica A+! Occhio al prezzo: €700.000,00 Possibilita' di recupero fiscale sui lavori!



**TRENTO VIA S. PIO X**

in piccola palazzina di poche unita', vendo grande appartamento ultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio poggolo a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato €298.000 APE C IPE 99,96 KWh/m2a.



**POVO ZONA IRST**

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m2a. €250.000 Da vedere



**SANT'ORSOLA,**

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testa! La casa si presenta su tre livelli cosi composta: ingresso, ampia zona giorno openspace, con wc di servizio, 2 ampi pogglioli con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata. €350.000



**MARTIGNANO**

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! €155.000 Ottimo investimento, bello è da vedere!



**TRENTO, VIA MATTEOTTI**

VENDO miniappartamento: ingresso, cucinino, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, piccolo ripostiglio. Completo di posto auto privato! Occhio al prezzo: €125.000,00



**TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)**

VENDO MINIAPPARTAMENTO totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! €135.000 ottimo investimento!

**TRENTO ZONA VIA SAN PIO X**

zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, poggolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage! €210.000



**RIVA DEL GARDA**

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con poggliolo, due camere, poggliolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale!

**AFFITTI**

**TRENTO CENTRO STORICO** BELLISSIMO MINIAPPARTAMENTO GRANDE, LUMINOSO, BEN ARREDATO! CENTRALIZZATO CON CONTACALORIE, €600/MESE SOLO REFERENZIATI!

**ROMAGNANO CENTRO STORICO** GRAZIOSO MINI ARREDATO A NUOVO, TERMOAUTONOMO SENZA SPESE CONDOMINIALI €400/MESE - REFERENZIATI.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)

www.caseditrento.it



**LORENA CHINI**  
 telefono 347 2378010  
 www.cloimmobiliare.it  
 info@cloimmobiliare.it



**PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI**

**VENDO IN ESCLUSIVA**



**GARDOLO**

miniappartamento nelle vicinanze della Piscina, termoautonomo, in contesto piccolo, ingresso, soggiorno/cottura, un bagno finestrato, una stanza da letto, due balconi.

**VENDO IN ESCLUSIVA**



**VIALE VERONA**

appartamento a piano alto, ingresso, zona giorno, balcone con vista panoramica, ripostiglio, un bagno finestrato, tre stanze da letto, cantina e garage. **EURO 235.000**

**VENDO IN ESCLUSIVA**



**CALLIANO**

appartamento ristrutturato, nel cuore del centro storico, ingresso, cottura/soggiorno, un balcone, un bagno finestrato, due stanze da letto; prezzo molto conveniente: **EURO 120.000**



**POVO**

vendo vicino alla Piazza, ultimo piano di ampia metratura, mq 160 ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, un soppalco, un ripostiglio, due bagni, tre balconi, posto auto, cantina, garage, palazzina piccola, termoautonomo. Nessun lavoro da fare!

**VENDO IN ESCLUSIVA**



**TRENTO NORD**

vendo ad un piano alto appartamento così composto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, un bagno, un ripostiglio, un balcone, posto auto, termoautonomo con grande parco condominiale. **EURO 160.000**



**RONCAFORT**

vendo in casa molto bella appartamento così composto: ingresso, cottura soggiorno di ampia metratura, un balcone esposto a sud, due stanze matrimoniali, un bagno finestrato, una cantina molto grande, posto auto privato. Nessun lavoro da fare, ottime rifiniture. **Euro 232.000**



**PIAZZA DELLA MOSTRA**

vendo bellissima mansarda di recente ristrutturazione, ingresso, ampia zona giorno con balcone, due stanze matrimoniali, un bagno finestrato, cantina, termoautonomo.



**VIA GRAZIOLI  
LUNGO FERSINA**

vendo appartamento attico di ampia metratura, libero su quattro lati, ingresso, ampia zona giorno con terrazzino, quattro stanze da letto, tre bagni, cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Unico nel suo genere con una vista panoramica spettacolare.

**NUOVE SOLUZIONI APPARTAMENTI E UFFICI  
con possibilità scelta capitolato**

**MEZZOLOMBARDO  
IN ESCLUSIVA**



esempio di planimetria  
Altre soluzioni in  
ufficio

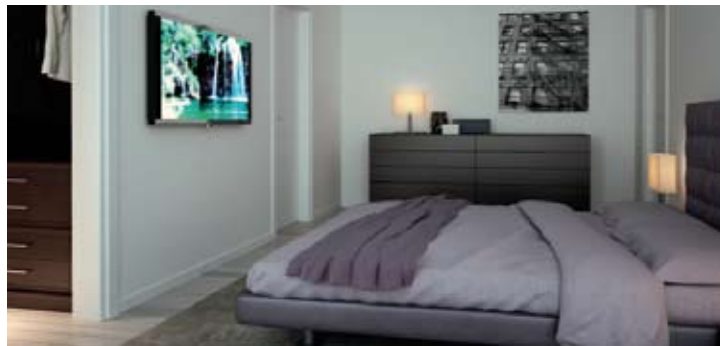


**I criteri posti alla base del progetto sono:**

- il mantenimento dell'effetto città tramite la continuità architettonica degli edifici restaurati
- pedonalizzazione della piazzetta interna
- attenzione al particolare nella progettazione degli esterni
- ampia disponibilità di parcheggio ai piani interrati
- progetto attento che rende armonico l'accostamento del nuovo edificio agli esistenti
- caratterizzazione delle facciate dell'edificio di nuova costruzione con ampie e numerose aperture
- realizzazione secondo i criteri di Casa Clima



Sebbene il complesso immobiliare si sviluppi nel centro storico di Mezzolombardo, si è ritenuto opportuno intervenire nel recupero realizzando ben 3 piani interrati destinati a garage e parcheggi. Questo è stato possibile grazie a nuove tecnologie costruttive che permettono soluzioni un tempo tecnicamente impossibili. Ogni unità abitativa ed ogni ufficio potrà disporre di garage ed ampi spazi interrati destinati a parcheggio saranno riservati alle attività commerciali.



**Tel. 347 2378010**

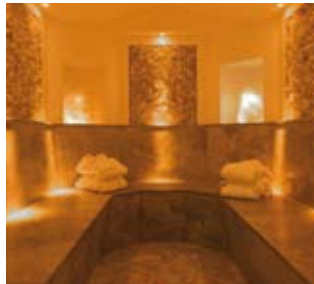
www.caseditrento.it

# STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

## Vason Monte Bondone,

appartamento nuovo in residence con accesso diretto tramite collegamento interno al ristorante/bar ed al wellness con piscina dell'Hotel Le Blanc direttamente sulle piste da sci. Panorama fantastico, riscaldamento autonomo con controllo remoto.



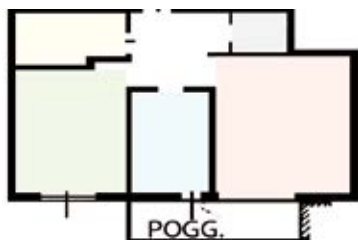
**Classe energetica A.**  
**Possibilità posto auto coperto o esterno.**

€ 148.000 oppure  
Euro 25.000  
più mutuo già concesso



**Trento centro storico**  
**€290.000**

in palazzo storico di pregio, appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disbrigo, bagno e balcone. Classe energetica C+ 63.53 KWora/mq a.



**Trento San PioX € 130.000**  
appartamento da risanare con atrio d'ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone esposto a sud, bagno, stanza matrimoniale, ripostiglio. Classificazione energetica in corso.



**Trento Nord**  
**€ 175.000**  
spazioso bicamere con balcone affacciato su parco condominiale. Classe energetica C 81.36 KWora/mq a.



**Lavis € 299.000**  
in palazzina appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, due bagni, due balconi abitabili, cantina e comodo garage. Classificazione energetica in corso.



**Trento San PioX**  
**€ 290.000**  
spazioso appartamento con ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due bagni, tre stanze, ripostiglio. Classificazione energetica in corso.



**Trento ad.ze Corso 3 novembre**  
esclusivo appartamento di grande metratura, ristrutturato in piccola palazzina con giardino. Info in ufficio.



**Calceranica al lago 490.000**  
Splendida villa di 350 mq con giardino, meraviglioso patio. Possibilità realizzo di più unità abitative. Certificazione energetica in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

**www.studio55.tn.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259**



**TRENTINO CASA**  
 geom. Fabrizio Calovi  
 Via S. Martino 69 TRENTO  
 www.trentinocasa.com  
 Tel. 348 30 55 956



**VILLAZANO VENDESI**  
 CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIODILIZIA, DA ULTIMARE, AMPIA METRATURA, TERRENO PRIVATO, 2 PIANI+ATTICO TERRAZZATO E DOPPIO INTERRATO CON CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, POSIZIONE SPLENDIDA, POSSIBILITA' ACQUISTO ANCHE FRAZIONATO.



**POVO VENDESI**  
 GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO QUADRIFAMILIARE, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISCALDAMENTO AUT., PREZZO € 410.000 - APE CL. D.



**TRENTO IN CENTRO STORICO**  
 PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA/CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO AUTONOMO, SOGGIORNO/PRANZO CON PATIO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISBRIGO, TETTO A VISTA. RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



**TRENTO ZONA PIO X ULTIMO PIANO**  
 VENDESI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, 2 LIVELLI, INGRESSO, SOGGIORNO, PRANZO, CUCINA ABITABILE, 2 BALCONI, 2 GRANDI STANZE, 2 BAGNI ASCENSORE. CL EN E IPE 126,3 KWH/MQ A. PREZZO 290.000 € TRATTABILE + GARAGE.



**CAPANNONE GARDOLO ZONA INDUSTRIALE**  
 VENDESI o AFFITTASI PORZIONE DI CAPANNONE USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE/COMMERCIALE, PARI AL NUOVO, 330 MQ., PIANO TERRA, ALTEZZA INTERNA 7 ML., GRANDE PORTONE SEZIONALE MOTORIZZATO, AMPIA VETRATURA, SERVIZI IGIENICI A NORMA, SOPPALCO DI 50 MQ. IDEALE PER ZONA UFFICI, PARCHEGGIO ESTERNO. DISPONIBILE SUBITO. PREZZO VENDITA € 295.000 CANONE AFFITTO 2.100 €/MESE.



**145.000 € + CONTRIBUTIVO PROVINCIALE**  
 VENDESI A 20 MIN. DA TRENTO APPARTAMENTO NUOVO, ING., SOGGIORNO, CUCINA AB., 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO FIN., DIBRIGO, PREDISP. 2° BAGNO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA FIN. E POSTO AUTO. RISC. AUT., ASP. CENTR., ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQ A.



**MONTE BONDONE VENDESI**  
 VILLA SINGOLA CON TERRENO PRIVATO E TERRAZZO PANORAMICO MOZZAFIATO, RISTRUTTURATA, ADATTA USO TUTTO L'ANNO, VENDESI, COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. BEN ESPOSTA.



**AFFITTASI APPARTAMENTO**  
 TN NORD LUMINOSO E IN BELLA POSIZIONE, NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE MATRIMONIALI, 2 BAGNI, DISPENSA, 2 BALCONI, CANTINA, POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE. CEDOLA RE SECCA. 780 €/MESE

www.caseditrento.it



**TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.**

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento

Tel. 0461.825888

Cell. 335.8432105

trentoimmobiliare@libero.it

**GARDOLO**  
Via Paludi



**Euro 120.000**

Appartamento al 4 piano (con ascensore) composto da ingresso soggiorno due terrazzi, cucinino con finestra, 2 stanze e bagno finestrato. Cantina e garage. Parcheggio condominiale. APE C 108,06 kwh/mq

**GARDOLO**  
Via 4 Novembre



Appartamento TERMOAUTONOMO composto da 3 ampie stanze, ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, bagno finestrato. Cantina, soffitta e posto auto. MINIME SPESE CONDOMINIALI. APE D 146,88 Kwh/mc

**MATTARELLO**  
Via della Stazione



**Euro 110.000**

In piccola recente palazzina elegante mini appartamento già arredato esposizione SUD OVEST. Si compone di ingresso soggiorno angolo cottura, 1 stanza, bagno, completo di cantina e posto auto privato. APE in richiesta

**VALLE DI NON**  
Cunevo



**Euro 480.000**

In posizione dominante sulla valle, panoramica villa indipendente con 1500 mq di terreno. Abitazione mq 150, Piano interrato e soffitta di pari metratura. APE F 243,66 kw/mq

www.caseditrento.it

**EDIL**  
**casas**  
COSTRUZIONI S.R.L.



**TRENTO – SPINI DI GARDOLO**  
**Via al Pont dei Vodi, 11A**

**TEL. 0461-849305**  
**www.edilcasacostruzioni.it**

Sponsor  
**AQUILA BASKET**

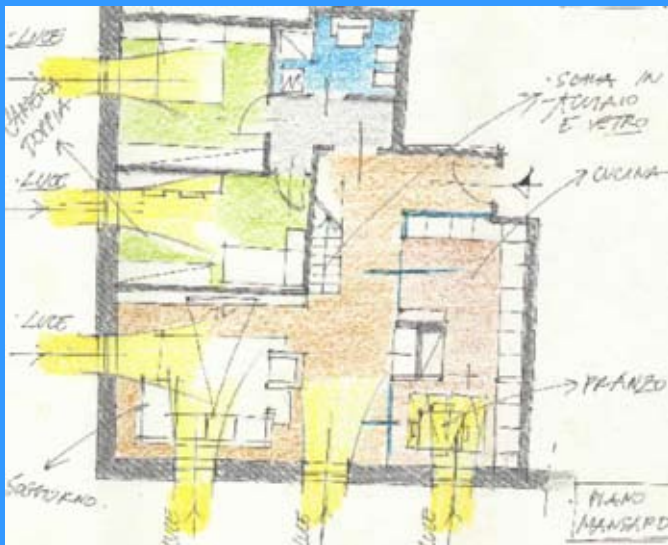
**COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980**

## TRENTO - *Residenza Maso Casteller*



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

**NUOVA PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.**





**urgentemente almeno  
20 appartamenti  
con 2/3 camere da letto  
in buono stato.**

**Prezzo “coerente” con  
l’attuale situazione economica.**

**Zone: Trento Nord - Roncafort - Gardolo - Mattarello**



**TN V. E. Maccani 211, tel. 0461421410**

**[www.franceschiniegabardi.com](http://www.franceschiniegabardi.com)**

[info@franceschiniegabardi.com](mailto:info@franceschiniegabardi.com)



**FRANCESCCHINI & GABARDI IMMOBILIARE**

**[www.caseditrento.it](http://www.caseditrento.it)**

**[www.caseditrento.it](http://www.caseditrento.it)**

**[www.caseditrento.it](http://www.caseditrento.it)**

**[www.caseditrento.it](http://www.caseditrento.it)**



Tel. 0461.910723  
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com  
arcobaleno.tn@alice.it



TRENTO - SPALLIERA



Appartamento luminoso anni '80 con ascensore in palazzina signorile con soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno con vasca, grande balcone, soffitta. Classe D IPE 162,26. RIF. B790 € 220.000,00

VEZZANO - FRAZIONE



Appartamento recente luminoso con 2 ampie stanze, 2 balconi, soggiorno-cottura, bagno, soffitta, ottime finiture, posto auto. Possibilità arredo. Classe C IPE 64,2. RIF. B865 € 170.000,00

MEANO



Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, poss. soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57. RIF. B869 € 240.000,00

TRENTO - VIA MILANO



Appartamento in palazzina anni 60 al 2° piano ristrutturato con soggiorno, cucina, rip., 3 stanze, bagno fin, veranda, soffitta, cantina termoa autonomo. APE rich. RIF. C870 € 330.000,00

TRENTO - VIA GHIAIE



Miniappartamento luminoso anni '80 piano alto con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino. Possibilità garage. Classe B. RIF. A791 € 140.000,00

SOPRAMONTE



Grande appartamento luminoso anni '90 con salone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, grande terrazzo, balcone, cantina, ascensore, garage doppio; APE rich. RIF. C868 € 310.000,00

VEZZANO FRAZ.



Esclusiva villa signorile in zona immersa nel verde come nuova con 2 appartamenti da 130 mq., 3 garage, giardino su 4 lati, finiture di prestigio. Classe D RIF. G558 Trattativa riservata.

BASELGA BONDONE



Appartamento in palazzina anni '90 con ascensore, 2 stanze, soggiorno/cottura, balcone, bagno, ripostiglio, cantina, autonomo. Garage a parte. Vero affare! APE rich. RIF. B794 € 129.000,00

SOPRAMONTE



Casa a schiera centrale anni '80 su 4 livelli ottime condizioni con giardino, grande zona giorno, 4 stanze, 2 bagni, garage, terrazzo panoramico. Classe C IPE 110,61 RIF. E817 € 380.000,00

VILLAZZANO



Casa a schiera anni '80 su 4 livelli in ottime condizioni con giardino, immensa zona giorno, cucina, 4 stanze, 3 bagni, garage doppio, cantina, terrazzo. Classe C IPE 106,4 RIF. E872 € 500.000,00

VEZZANO - FRAZIONE



Nuova bifamiliare su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 stanze, 2 bagni, soppalco, giardino, garage doppio, stube, lavanderia. Finiture interne personalizzabili. Classe A. RIF. E628 € 460.000,00

BASELGA DEL BONDONE



Porzione di casa indipendente 200 MQ su 3 livelli anni 60 con la possibilità di ricavare 2 appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! APE rich. RIF. G854 € 240.000,00

LASINO



Porzione di casa indipendente su 2 livelli con un appartamento 2 stanze abitabile e sottotetto mansardabile, 2 cantine, 2 posti auto. OCCASIONE! APE rich. RIF. F282 € 130.000,00

CAVEDINE



Graziosa mansarda 60 mq. Ristrutturata, piccolo contesto, 3° piano, con atrio, cottura/pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, posti auto nel cortile. Classe E IPE 207,04 RIF. B848 € 90.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Appartamento anni 90 2° piano con ascensore, 2 stanze, soggiorno, cucina, bagno, balcone a ovest. Possibilità garage doppio a parte. APE rich. RIF. B766 € 270.000,00

SOPRAMONTE



Luminosa mansarda signorile con ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno fin., soppalco, 3 balconi, Possibilità garage. APE rich. RIF. B747 € 250.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su: [www.arcobaleno.com](http://www.arcobaleno.com)





**0461 91 61 94**

**Via Piave 8 - Trento**

[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE**



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

**Consegna Giugno 2015**



**1 CAMERA**

€142.000



€143.000



**2 CAMERE**

€180.000



€190.000



€204.000



**3 CAMERE**

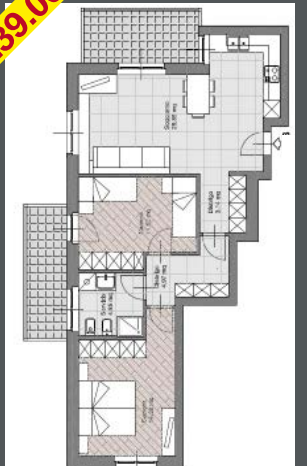
€290.000



€199.000



€239.000



€24.000



€228.000





# IL PIOPPO srl

## STUDIO IMMOBILIARE

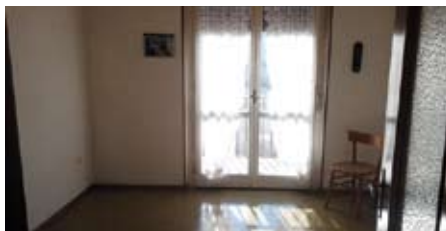
[www.ilpioppoimmobiliare.it](http://www.ilpioppoimmobiliare.it)

Via Fiume, 38  
TRENTO  
Tel. **0461.238375**  
Cell. **340.3705502**

[severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it](mailto:severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it)



**MARTIGNANO:** in panoramica posizione si vende villa unifamiliare in parte da risanare di mq 450 complessivi (possibilità di due appartamenti) con mq 500 di giardino privato totalmente recintata.



**TRENTO, VIA SAN SEVERINO** a V° ed ultimo piano, si vende appartamento di mq 90 da risanare 2 stanze da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina ed orto di proprietà. **€160.000,00**



**TRENTO VIA SAN VIGILIO**, a due passi da piazza del Duomo, in palazzo d'epoca e signorile si vende a secondo piano unico miniappartamento di recente ristrutturazione di 59 mq calpestabili, composto da soggiorno - cottura, una grande stanza da letto e doppi servizi, con balcone privato. Appartamento rifinito a regola d'arte, viene ceduto completamente arredato. Immobile di prestigio.



**DRENA**, in posizione soleggiata e tranquilla, si vendono splendide villette a schiera di nuova costruzione, di buona metratura, con materiali di costruzione di alto pregio. Accessoriati di giardini privati, garage e ampie cantine. Da vedere. Possibilità di personalizzazioni interne.



**CAVEDINE:** in posizione centrale disponiamo in palazzina a basso consumo energetico appartamenti 1 - 2 stanze da letto termoautonomi, elegantemente rifiniti a prezzo davvero incredibile e con possibilità di finanziamenti e rent to buy.



**CASTEL MADRUZZO:** in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriatato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. Prezzo interessante.

### TRENTO CITTA'

**TRENTO:** a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

**TRENTO VIA GRAZIOLI:** si prenotano garage di nuova realizzazione disponibili in varia metratura e tutti con balconi privati e predisposti all'automatizzazione.

**TRENTO adiacente al centro** in elegante palazzina si vende al II° piano appartamento da risanare di mq 142 con 2 balconi e cantina. **€260.000,00**

**TRENTO, zona via Degasperri**, vendiamo al VII e ultimo piano appartamento di mq 110 così composto: ingresso, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, tre balconi, cantina, garage, posto auto condominiale. **€260.000,00**

**TRENTO zona via Suffragio:** vendiamo splendida przione di casa con possibilità di locale commerciale da ristrutturare. **Da vedere.**

**COGNOLA:** si vende casa singola con giardino privato in **splendida posizione.**

**VILLAZZANO** si vende appartamento termoautonomo indipendente, a piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, doppi servizi, tre stanze letto, due terrazze, giardinetto e garage di mq 150. **€360.000,00**

**VILLAZZANO:** si vende appartamento di mq 80 commerciali composto da due stanze da letto, bagno cieco, soggiorno e cucina abitabile, con giardino privato. Accessoriato di garage e cantina.

**TRENTO, località Laste** si vende appartamento a piano terra con cortile privato composto da soggiorno - cottura, tre stanze da letto, doppi servizi, locale lavanderia. Appartamento di nuova ristrutturazione termoautonomo.

**COGNOLA:** si vende casa indipendente composta di due appartamenti uno di mq 200 con mansarda, uno di mq 118 termoautonomi con due avvolti, stube, taverna o cantine di mq 105. 2 posti auto coperti e 1 posto auto scoperto. Cortile di pertinenza. L'immobile non necessita di lavori di restauro essendo abitabile da subito

**PERGINE** adiacente al centro storico: in erigenda palazzina vendiamo appartamenti con garage tipologia 1 - 2 stanze con balconi, soggiorno - cottura, 1 o 2 bagni in classe energetica A, **a partire da €150.000,00 ad un massimo di €205.000,00.**

### TRENTO PROVINCIA

**ARCO, zona Bolognana**, si vende splendido miappartamento composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, due balconi, posto auto coperto e cantina. Termoautonomo in palazzina di recente costruzione. **Prezzo davvero interessante.**

**ROVERETO via Benacense:** si vende appartamento, attualmente locato ad €500,00 mensili, composto da 2 stanze da letto - due balconi, soggiorno, cucinino, bagno, cantina e posto auto condominiale. **€120.000,00**

**DRO:** vendiamo splendido appartamento all'ultimo piano con ascensore, composto da soggiorno - cottura, tre stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Accessoriato di ampio garage privato di mq 50. Termoautonomo in ottimo stato manutentivo. **€220.000,00**

**DRO centro storico:** si vende casa singola di mq 250 terra cielo da ristrutturare. **€150.000,00**

**LASINO** si vende villetta bifamiliare (metà) di recente costruzione elegantemente rifinita, composto da ampia zona giorno, due bagni finestrati, tre stanze da letto, due balconi, terrazza, e giardino privato. Accessoriata di garage e cantina , termoautonoma. Soleggiatissima. **Prezzo interessante.**

**CAVEDINE:** si vende in nuovissima villa singola, bellissimo appartamento termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, due bagni, balcone, garage e cantina. **€180.000,00.**

**MIOLA DI PINE':** in splendida posizione si vende nuovo appartamento a piano terra di mq 80 completamente arredato, due stanze letto, soggiorno-cottura, bagno, ripostiglio, garage e 150 mq di giardino privato. **€210.000,00**

### PROPOSTE AFFITTI RESIDENZIALE - COMMERCIALE

**TRENTO zona San Bartolomeo**, si affitta appartamento due stanze da letto, arredato, in palazzina elegante. **€500,00**

**TRENTO, via Marighetto** si affitta appartamento a piano rialzato composto da soggiorno-cottura, due stanze da letto, bagno. Posto auto e cantina. **€500,00.**

**TRENTO, via Barbacovi** si affitta ufficio di mq 70 al piano rialzato in prestigiosa palazzina. **€450,00 mensili.**

**TRENTO, via Paradisi**, si affitta splendido e signorile ufficio.

### PROPOSTE VENDITA COMMERCIALE

**TRENTO**, palazzo Interporto, località Spini si vende o si affitta prestigioso ufficio con ampio parcheggio, I° piano, parzialmente arredato, fornito di linea ADSL già funzionante, spese condominiali comprese di riscaldamento ed aria condizionata **€130,00 mensili.**

**TRENTO, località Santa Maria Maggiore**, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. **200.000,00 €**

**TRENTO NORD, via Trenner**, si vende ufficio di mq 330 attualmente locato ad una banca ad **€65.000,00annui. €750.000,00.**

**TRENTO via Einaudi** distretto militare, si vende ufficio di mq 250 in prestigiosa piccola palazzina con posti auto esterni e mq 50 di garage. **€650,00,00**

**MATTARELLO:** si affitta capannone di mq 1500 con 300 mq di uffici, e 1400 di piazzale - polivalente - commerciale - industriale - artigianale e ristorazione.

**CLES:** si vende spazio commerciale di mq 1800 attualmente locato fino al 2022 con resa del 5%. **€2.000.000,00**

**POLSA DI BRENTONICO:** direttamente sulle piste da sci vendiamo attività commerciale di ristorazione compresa di muri con ampio parcheggio esterno - solarium, campo di pattinaggio. **€400.000,00**

IMMOBILI IN ATTESA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



**COS.MO. S.p.a.**  
**Costruzioni Edili Residenziali**  
**38122 - Trento Via Gorizia 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



**CONSEGNA AUTUNNO 2014**

Nella palazzina corpo B già ultimata sono disponibili gli ultimi due appartamenti a due stanze da letto con possibilità di personalizzazione.

Disponibili varie tipologie (bilo, trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi terrazze e soppalchi abitabili a partire da € 137.000,00 compreso cantina. Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!



## RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da **€ 240.000,00**. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

**www.cosmocostruzioni.it**

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare  
nel massimo del comfort*



## Residenza Ginevra

**VILLAZZANO Loc. Cernidor**

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

### TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

### TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

### TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano, 66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

### TRENTO Via Piave

affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

### MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

### MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

*Trento via Verdi  
a pochi passi da Piazza Duomo*

## RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della  
Soprintendenza Beni Architettonici  
Provincia di Trento

**VENDESI:  
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**



Studio Immobiliare  
**MIGLIORINI**



**TRENTO**

Via Grazioli, 106/1

Tel. **0461.263542**

info@studiomigliorini.eu

**VENDITE**



**OTTIMO PREZZO:**

in piccola palazzina  
ubicata nel centro  
storico di Calliano,  
**VENDESI**  
ad **€uro 115.000**  
nuovo appartamento  
composto di ingresso,  
soggiorno/zona  
cottura, 2 stanze letto,  
bagno finestrato,  
balcone, cantina.  
Ape in fase di  
certificazione



**TRENTO RESIDENZA "FINESTRA SULL'ADIGE":**

in signorile complesso residenziale **VENDESI "NUDA PROPRIETA' "**  
di appartamento composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2  
stanze letto, bagno, balcone, cantina e garage. Perfette condizioni,  
ottima esposizione! Ape in fase di certificazione



**TRENTO  
adiacenze L.go  
Nazario Sauro:**

in nuova recente totale  
ristrutturazione  
**VENDESI** ampio  
signorile e curatissimo  
appartamento composto  
di ampio soggiorno,  
cucina, stanza  
matrimoniale con bagno  
padronale, stanza/  
studio con bagno,  
lavanderia, balcone,  
cantina e posto auto.  
Perfette condizioni,  
prezzo impegnativo.  
IPE 49,76



**TRENTO corso 3 Novembre :**

in curato edificio a due passi dal centro  
storico **VENDESI** appartamento  
composto di ingresso, soggiorno,  
cucinino, 2 stanze letto, bagno, balcone e  
garage doppio di mq 47.  
Disponibilità immediata.  
IPE 100,50 kwh/m2 anno



**VILLAZZANO:**

in **nuova** signorile palazzina  
"casa **Clima A**", **VENDESI**  
appartamento esposto a sud, composto  
di ingresso, soggiorno/cottura, 2 stanze  
letto, doppi servizi finestrati, 2 balconi e  
completo di cantina e garage. Finiture di  
prima scelta!! **NB acquisto soggetto ad  
imposta di registro. IPE 38,94 kwh/mq.**



**NEL CENTRO DI ALDENO**

**VENDESI**  
miniappartamento  
termoautonomo,  
ubicato a piano terra  
e senza spese condominiali.  
**OTTIMO INVESTIMENTO A  
RENDITA GARANTITA.**  
IPE 342,51



Trento Via S.Vigilio 5  
Tel. 347- 9807863  
347- 0229610

info@amacasaimmobiliare.com

**V000465 - TRENTO SUD** - Lo stile moderno e accogliente, la cura nei dettagli rendono l'appartamento unico nel suo genere. Luminoso soggiorno/cucina, bagno, due camere e giardino baciato dal sole. Garage e posto auto. Classe C. **215.000 € tratt.**

**V000490 - TRENTO TRIBUNALE** - A chi ama le comodità della città, bicamere completamente ristrutturato: cucina abitabile, soggiorno, due ampie camere, bagno finestrato, ripostiglio, balconi. Ampia cantina. Ape in rilascio. **270.000 euro.**

**V000480 - TRENTO CLARINA** - Appartamento completamente ristrutturato: ampio ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, balcone, tre camere, bagno fin. Soffitta. Posti auto cond. Libero da subito. Classe D. **260.000 euro.**

**V000467 - MEANO/GARDOLO DI MEZZO** - In recente costruzione luminoso appartamento: cucina e soggiorno, disbrigo, due camere, due balconi, due bagni. Termoautonomo. Garage e cantina. Classe C+. **235.000 euro.**

**V000451 - BESENELLO** - In recente contesto, curato appartamento: ingresso, luminoso soggiorno, cucina semi abitabile arredata, due balconi, due spaziose camere e bagno finestrato. Cantina e garage. Classe C. **229.000 euro**

**TRENTO - PRIMA COLLINA** - nuovo con ottime rifiniture: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, ripostiglio, terrazzino, cantina. Classe A+. **Euro 280.000 + garage**

**CALDONAZZO** - splendido attico: ingresso, cucina americana, ampio soggiorno con terrazza, 3 camere, 2 bagni, termoautonomo, riscaldamento a pavimento, impianto domotica. libero febbraio 2015. Classe A. **Euro 380.000 + garage**

**PERGINE** - Bicamere di circa 70 mq: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, piccolo spazio verde, cantina, garage. Arredato di blocco cucina. Classe C. **Euro 185.000**

**PERGINE** - in centro: appartamento ultimo piano, pari al nuovo. Ingresso, soggiorno con zona cucina molto ampia, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio. Classe C. **Euro 135.000**

**INDIPENDENTE IN CITTA'**



In nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest appartamento tre stanze soggiorno cucina abitabile due bagni finestrati tre poggiosi ampia terrazza e garage. Completamente indipendente da scala privata. Termoautonomo e con possibilità scelta finiture. Classe energetica "a". Disponibile secondo garage.

Nello stesso intervento disponibile anche a piano terra appartamento soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "b".

**NUOVO CANTIERE**

Con splendida vista in nuova piccola palazzina vendesi alloggi una, due, tre stanze con poggiosi o giardini, posto auto o garage. Classe energetica "A" Possibilità scelta finiture.



**IMMERSO NEL VERDE**

**VATTARO** In nuova costruzione:  
- luminoso appartamento a primo piano due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato poggiosi, garage e cantina  
- graziosa mansarda con travi a vista, due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato poggiosi, garage e cantina  
- appartamento a piano terra, giardino due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato garage cantina e posto auto  
Tutti gli alloggi sono completi di ampio terreno di circa 500,00 mq. da destinarsi ad orto o spazio verde  
Possibilità scelta finiture Classe energetica "b"



Vendita diretta dal costruttore  
**Edilclass Srl**  
Trento, Piazza Silvio Pellico 5

Per informazioni e appuntamento:  
**0461/232375**  
**348/4961491**



**gesticond** S.A.S.  
 LOCAZIONI. VENDITE. GESTIONI E AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI

Via Prepositura 42 - Trento  
 Tel. **348/6090726**  
 Fax. 0461 1920286  
 info@studiogesticond.it



TRENTO, CORSO DEGLI ALPINI, **VENDIAMO** GRAZIOSO APPARTAMENTINO COMPOSTO DA SVANO UNICO GIORNO-NOTTE, LATO COTTURA, BALCONE, BAGNO E POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETA'. L'IMMOBILE E' ARREDATO ED E' IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO. A.P.E.: Classe D - EP.GI. 140,20 KWh/mq.a.  
**Prezzo € 125.000.**



POVO COLLINA DI TRENTO, **VENDIAMO** GRAZIOSO APPARTAMENTO IN PERFETTE CONDIZIONI, COME NUOVO, COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E BALCONE, AMPIO BAGNO, CANTINA E GARAGE. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO IN QUANTO GIA' ARREDATO. VERA OCCASIONE. A.P.E.: Classe D - EP.GI. 148,79 KWh/mq.a.  
**Prezzo € 190.000.**



VIA CERVARA TRENTO, **VENDIAMO** APPARTAMENTO COMPOSTO DA 3 STANZE DA LETTO, SALONE CON VISTA PANORAMICA SULLA CITTA', CUCINA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI, CANTINA E DOPPIO GARAGE. LIBERO SUBITO. A.P.E.: Classe E - EP. GI. 121.162,16 KWh/mq.a. **Prezzo € 295.000.**

**GARDOLO LOC. SPINI AFFITTIAMO** GRAZIOSO APPARTAMENTO AL 2° PIANO, ARREDATO, COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E BALCONE, STANZA DA LETTO BAGNO E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. **Canone mensile € 480.**

TRENTO, VIA SAN MARTINO, **VENDIAMO** GRAZIOSO APPARTAMENTINO MONOVANO, COMPLETAMENTE ARREDATO E TERMOAUTONONO. VISTA SUL CASTELLO DEL "BUONCONSIGLIO". A.P.E.: Classe D - EP.GI. 174,72 KWh/mq.a. **Prezzo € 118.000.**



TRENTO VIA DEL CAPITEL, VICINANZE MISSUIONI AFRICANE, **AFFITTIAMO** APPARTAMENTO DI GRANDE MATRATURA, COMPOSTO DA SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, AMPIO BALCONE, CANTINA E GARAGE. A.P.E.: in corso di preparazione. **Canone mensile € 800.**



# Realcasa

Via San Pietro, 4 - TRENTO  
 Cell. 334. 9743342  
 arianapaguna@alice.it  
 www.realcasa-di-ariana.it

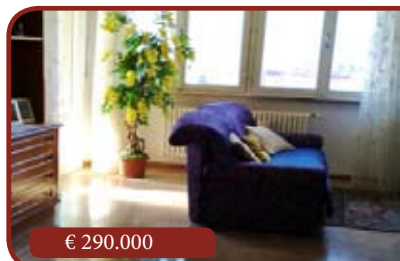


LOCALITA' Villazzano  
 SUPERFICIE mq 500  
 casa singola su più livelli  
 ALTRO giardino, piscina e garage  
 STATO buono



LOCALITA' Trento Sud  
 SUPERFICIE mq 80  
 CAMERE 2 + bagno  
 ALTRO balconi, garage e cantina  
 STATO buono

€ 210.000



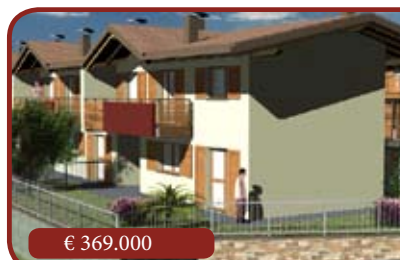
LOCALITA' Trento Sud  
 SUPERFICIE mq 100  
 CAMERE 2 + 2 bagni  
 ALTRO terrazza e garage  
 STATO buono

€ 290.000



LOCALITA' Trento Nord  
 SUPERFICIE mq 90  
 CAMERE 2 + 2 bagni  
 ALTRO balconi e garage  
 STATO buono

€ 250.000



LOCALITA' Levico  
 SUPERFICIE mq 120  
 CAMERE 3 + 2 bagni  
 ALTRO terrazza, giardino e garage  
 STATO nuovo

€ 369.000



TRENTO  
 Centro Storico  
 Ultimo piano  
 Con ascensore  
 Termoautonomo  
 Semiarredato  
 Grande terrazza panoramica

Affitto: € 950

ANCHE CON  
CONSEGNA  
IMMEDIATA

# RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo



liberinelverde

## VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN



CLASSE  
ENERGETICA



Acquista la **TUA** nuova **CASA** a  
**MENO** di **500 €** al mese  
...regalati una casa dalle caratteristiche **uniche\***

Miniappartamento a partire da **€ 140.000**

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Richiedi un appuntamento con i nostri consulenti per i dettagli dell'offerta

\*Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: [www.liberinelverde.it](http://www.liberinelverde.it)

**INFO e  
VENDITE**

tel. **0461 984100**  
cell. **348 2513941**

Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento  
(adiacente ospedale S. Camillo)

richieste@dallenogare.it  
[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)





PROSSIMA  
REALIZZAZIONE



# CENTRO LIBERTY

LAVIS

## VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE  
ENERGETICA



Acquista la **TUA** nuova **CASA**  
al **COSTO** di **UN AFFITTO**  
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Oggi con noi, puoi averla a meno di **€ 500** al mese  
Miniappartamento a partire da **€ 120.000**  
Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Richiedi un appuntamento con i nostri consulenti per i dettagli dell'offerta

**INFO e VENDITE** tel. **0461 984100** Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it  
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) **www.dallenogare.it**



www.caseditrento.it



€ 125.000

**A302: PERGINE:** MINI ristrutturato con ampia terrazza: zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Soffitta. TA Cl. En. D  
€ 125.000



€ 130.000

**A159: MONTEVACCINO:** MINIAPPARTAMENTO in palazzina recente. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale. Cantina e posti auto condominiali. Cl. En. D € 130.000



€ 140.000

**B471: VAITARO:** DUE STANZE in piccola palazzina: ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, bagno f., stanza matrimoniale e stanza media. Ampia cantina, posto auto, cortile e giardino condominiale. TA Cl. En. D € 140.000



€ 190.000

**B328: BORGO VALSUGANA:** ampio APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI: ingresso, ampia zona giorno e angolo cottura, tre balconi, ripostiglio/lavanderia, bagno con vasca, stanza doppia; al piano superiore: stanza matrimoniale e bagno. Posto auto in garage e cantina. Ottime finiture. Cl. En. D € 190.000



€ 149.000

**B381: CALDONAZZO:** MANSARDA: ingresso, zona giorno ampia con angolo cottura, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e stanza singola. TA e stufa a pellet. Garage, cantina e posti auto condominiali. TA Cl. En.:D € 149.000



€ 335.000

**C240: VIA GRAZIOLI:** Terzo piano, 110 mq composto da: ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale e stanza media. Soffitta. Cl. En.:E € 335.000



€ 275.000

**C309: SUSA' DI PERGINE:** in palazzina di recente ristrutturazione integrale, TRE STANZE ULTIMO PIANO: zona giorno ampia con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno, due stanze e secondo bagno. Cantina e posto auto. Scelta finiture. Cl. En. B+ € 275.000



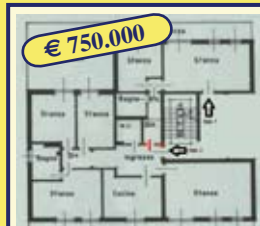
INFO IN UFFICIO

**C402: COGNOLA COLLINA:** Bifamiliare ampio appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, servizio, disbrigo, tre ampie stanze con due balconi, bagno f. Posto auto e cantina, ampio giardino/orto di proprietà. Cl. En. D INFO IN UFFICIO



€ 800.000

**G122: TENNA:** villa singola concessionata per B&B : di recente costruzione con parco di proprietà di ben 4000mq; Piano interrato e due livelli fuori terra: garage, locale fitness, sauna e solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze con balconi. Cl. En. B € 800.000



€ 750.000

**I025: ZONA TRIBUNALE:** In contesto tranquillo, ampia metratura di 250 mq con spaziose terrazze, possibilità di suddivisione in due appartamenti, garage doppio e due garage singoli. Condizioni interne ottime. TA. Cl. En. D € 750.000

vialerovereto@intermedia-tn.it Tel. 0461.1921023 Viale Rovereto, 5



WWW.INTER

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€ 130.000

**A242 MARTIGNANO** come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato.  
€ 130.000 APE F

**A303 MATTARELLO** recente, ottimo ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, camera, bagno fin, cantina, ta. € 155.000+garage APE D

**B599 MATTARELLO** COME NUOVO ULTIMO PIANO: soggiorno, cucina, disbrigo, 2 camere grandi, ampio bagno, due balconi, ottime finiture, cantina. TA. € 205.000+garage APE D

**B23 CLARINA** piano alto a ovest: ingresso, ampia zona giorno, due balconi, disbrigo, due camere, bagno finestrato, cantina, posto auto. € 210.000 APE E

**B4 VIA PERINI** piano alto con vista libera: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile con balcone, disbrigo, 2 camere, bagno fin, ripostiglio, cantina. € 268.000 APE D

**C382 RAVINA:** ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardinetto, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! € 265.000 APE D

**C2 CERVARA** 130mq: ultimo piano: ingresso, cucina pranzo, soggiorno, ampio balcone panoramico, 2 matrimoniali, ampio bagno fin, balcone, ripostiglio, cantina, soffitta, giardino di proprietà, posto auto, possibilità terza stanza e secondo bagno. € 295.000+garage APE E

**C60 POVO** recente e in ottime condizioni ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 3 balconi, doppi servizi, cantina, garage, ta. € 295.000 APE C

**C91 VIA MILANO** PIANO ALTO: ampio ingresso, soggiorno, 4 camere, bagno finestrato, possibilità secondo bagno, 3 balconi, soffitta, posto auto in garage. APE D

**C273 BOLGHERA:** ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno, cantina, orto. € 295.000 APE D

**C72 VIA CHINI** finemente ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, tre stanze, due balconi, doppi servizi, cantina, garage. TA. € 345.000 APE D

**C380 VIA FALZOLGHER** duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., termoautonomo € 295.000 + garage APE E



€ 205.000 + GARAGE

**B11 VICINANZE OSPEDALE** ultimo piano ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere, bagno fin,soffitta.  
€ 205.000+garage APE D



€ 225.000

**B8 VIA GIUSTI** ristrutturato ingresso, soggiorno cucina, ampio balcone, disbrigo, due stanze, secondo balcone, bagno, cantina, posto auto.  
€ 225.000 APE D



€ 239.000

**B89 PIOX** ULTIMO PIANO a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo arredabile, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. € 239.000 APE D



€ 190.000 + GARAGE

**B211 RAVINA** recentissimo pari al nuovo: soggiorno cucina, due terrazzini, disbrigo, due camere, bagno fin, ripostiglio.  
€ 190.000+garage APE D



€ 348.000

**H39 SOPRAMONTE** ottima schiera: giardino, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, locale mansardato, terrazzo solarium, cantina, garage, posti auto privati, ta.  
€ 348.000! APE C



**€109.000 + P.AUTO**

**A160 VIA MATTEOTTI** c. nuovo, ingresso, cucinino, soggiorno, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale. **€109000 + P.AUTO** c.e. D

**A3 VIA MATTEOTTI** 5° piano, ingr., cucino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina **€115000** c.e. E  
**A28 VLE VERONA** ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto **€18000** c.e. E  
**A125 SAN PIO X** del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€19000 + GARAGE** c.e. E  
**A93 SOPRAMONTE** del 95°, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, T.A. **€98000 + GARAGE** c.e. D  
**A308 CRISTO** Re a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto di prop., arredato bene, p.auto. **€120000** c.e. E  
**A161 VIA MARGHERITA** D ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. **€99000 + 2 GARAGE** c.e. D  
**A298 C. BUONAROTTI** del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A. **€128000 + PAUTO** c.e. B  
**B200 YLLAZZANO** nuovo, in quadrifamiliare, ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 2 stanze, cantina **€200000 T.A. + GARAGE** c.e. D  
**B165 MEANO** del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **€155000** c.e. D  
**B505 CABINE** del 2009, 3° ultimo p., 45 mq. terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **€199000 + GARAGE E PAUTO** c.e. A  
**B148 MEANO** del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, p.auto, T.A. **€190000 + GARAGE** c.e. C  
**B62 VIA MATTEOTTI** ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **€167000** c.e. E  
**B217 VLE VERONA** 4° piano, panoramico, luminoso, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, p.auto **€194000** c.e. E  
**B220 BOLGHERA** con terrazza, 22 mq., a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, ripost., disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina. **€270000** c.e. D  
**B403 LAVIS** nuovo ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., lavanderia, p.auto, T.A. **€179000 + GARAGE** c.e. C  
**B487 VIA GRAZIOLI** attico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta. T.A. **€309000** c.e. B

**B383 VIA CERVARA** 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto **€217000** c.e. D  
**B322 PERGINE** sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **€108000** c.e. E  
**B208 CLARINA** 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., p.auto T.A. giardino **€174000** c.e. E  
**B586 RAVINA** del 2004, 2° p. di 3, ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, disimp., 2 stanze, bagno f., giardino 50 mq., T.A. **€214000 + GARAGE** c.e. C  
**C327 VIA SAN PIO X** nuovo 115 mq. utili, sud-ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2balconi, 2 bagni f., 3 stanze, soffitta, cantina, T.A. **€285000** c.e. C  
**C78 CIVEZZANO** nuovo, 3° ultimo p., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 3 balconi, 2 bagni f., cantina, p.auto T.A. **€265000 + GARAGE** c.e. D  
**C18 MELTA** 4° piano, luminoso, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, soffitta, orto-p.auto **€148000** c.e. D  
**C150 CERVARA** in quadrifamiliare, a sud, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, 4 stanze, 2 bagni f., T.A. **€248000 + GARAGE DOPIO.** c.e. F  
**C117 PERGINE** su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 p.auto T.A. **€210000** c.e. E  
**H68 CLARINA** grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 p.auto, T.A. **€315000** c.e. F  
**G81 C.SO 3 NOVEMBRE** villa singola di 300 mq., attrezzata da giardino **€660000** c.e. G  
**I010 CENTRO STORICO** con ascensore, 200 mq. Utili, ovest-est, nord, 2 saloni 70 mq., 2 cucine, 3 balconi, 2 ripostigli, 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina, garage **€580000** c.e. F  
**L15 TRENTO SUD**, negozio ampiamente vetrinato, di 35 mq. con anti bagno e bagno, e posti auto **€100000** c.e. F  
**L28 CLARINA** magazzino/ufficio, di 74 mq., con bagno e posto auto. **€68000** c.e. G  
**G50 BOLGHERA** villa con 3 appartamenti di 100 mq. cadauno, con 1000 mq. di giardino c.e.G possibilità vendita separata.



**€180.000 + GARAGE**

**B201 LUNELLI OVEST**, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, 2balconi, 2 stanze, 2 bagni f., p.auto T.A. **€180000 + GARAGE** c.e. D



**€170.000**

**B142 COGNOLA** 2° penultimo p., ovest-est, ingr., cucinotto, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, grande cantina, p.auto **€170000** c.e. E



**€173.000**

**B129 CLARINA A OVEST**, 2° piano di 4, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto., **€173000** c.e. C



**€170.000 + GARAGE**

**B152 CALCERANICA** del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A. **€170000 + GARAGE**



**€217.000**

**C113 COGNOLA SUD-EST-OVEST**, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **€217000** c.e. E

*bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31*

# MEDIA-TN.IT

*vicolodelvo@intermedia-tn.it Tel. 0461.209508 Vicolo del Vò, 23*



**€ 195.000**

**A091 VIA MAZZINI** ATTICO restaurato, 80 mq., ottima vista, ultimo piano, sogg./pranzo, zona salotto, ampia zona disbrigo, 2 bagni, zona camera in soppalco, T.A. **€ 195.000** CLASSE D (possibilità di acquisto con formula RENT to BUY)



**€ 115.000**

**A165 COGNOLA** miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., soggiorno/cucina molto ampio, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale **€ 115.000** CLASSE E



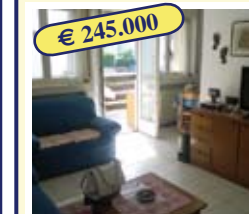
**€149.000 + P.A. PRIV.**

**A295 MARTIGNANO**, RECENTE MINI, 60mq. di giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 camera, cantina (arredato) **€ 149.000 + P. AUTO PRIV.** CLASSE D



**€ 205.000**

**B130 CIVEZZANO**, 150 mq, attico con terrazza, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, 1 matrimoniale, T.A., (nessun lavoro da fare, possibilità di acquisto con formula RENT to BUY) **€ 205.000** CLASSE D



**€ 245.000**

**B279 MATTARELLO** ampio duplex, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv., T.A. **€ 245.000** CLASSE E



**€ 310.000**

**C021 ZONA TRIBUNALE**, sole 6 unità, 91mq., ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, balcone, 2 singole, soffitta, cantina, T.A., NO CONDOMINIO **€ 310.000** CLASSE D



**€305.000 + GARAGE**

**C168 LAVIS** zona panoramica, nuovo 110 mq., ingr., sogg./cucina, tre stanze, doppi servizi, ampi giardini, cantina, Finiture extracapitolato **€ 305.000+ GARAGE**



**€ 185.000**

**C201 BOSENTINO**, recentissimo 81 mq., ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, stanza studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto esclusivo (parz. arredato) **€ 185.000** CLASSE D



**€ 479.000**

**I027 ZONA TRIBUNALE** PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq., atrio ingr., soggiorno 50 mq., cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (POSSIBILITÀ DI LOCAZIONE A 1200 EURO/MESE) **€ 479.000** CLASSE F



**€ 590.000**

**G048 TRENTO SUD** splendida villa singola, posizione centrale, ampio terreno di pertinenza. Studio di fattibilità per il realizzo di 3 unità abitative indipendenti. **€ 590.000** CLASSE G



via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)  
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento  
 Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



**LAGO DI CALDONAZZO** grazioso monolocale con splendida vista sul lago! Ideale per single, casa vacanza, investimento. Termoautonomo. Classe F, Ipe 249,80 Kwh/mqa. Euro 66.000



**VIA TRAVAI** nuovi miniappartamenti ristrutturati, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, ampio terrazzo di 40 mq. Cantina. Ipe in fase di rilascio. A partire da Euro 175.000



**TRENTO NORD** zona Interporto, vendesi/affittasi capannoni di varia metratura, in blocchi da 800 mq fino a 4.800 mq, altezza 6 metri, comodo accesso e spazi esterni. Trattativa in ufficio.



**PADERGNONE** appartamento in palazzina con ampio parco, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi finestrati, due balconi, cantina, posto auto, orto. Eventuale garage. Classe C. Euro 169.000



**LASINO** appartamento a piano terra con giardino, palazzina di 4 unità, ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi, ripostiglio, grande garage. Classe F, Ipe 207,70. Euro 230.000



**TERLAGO** frazione, splendida casa indipendente con giardino, in palazzina anno 2006, disposta su 2 livelli. Completa di garage, cantina, posto auto. Ape in rilascio. Euro 365.000

## Analisi del mutuatario

L'Ufficio Studi del Gruppo Tecnocasa ha analizzato le caratteristiche del mutuatario tipo e quelle del prodotto più richiesto nel 2013 prendendo in esame le operazioni di sottoscrizione di un finanziamento ipotecario attraverso le agenzie a marchio Kìron ed Epicas a Milano e Roma.

Nelle due città vengono finanziati in maniera nettamente preponderante i cittadini italiani, che rappresentano quasi il 93% a Milano e il 97% a Roma.

Emergono lievi differenze nella composizione dei mutuatari non italiani, in quanto i cittadini europei rappresentano il 4,4% dei mutuatari a Milano e il 2% a Roma.

A livello nazionale l'età media di chi, nel 2013, ha sottoscritto un mutuo è di 38,7 anni, con valori tendenzialmente più bassi nel Nord Italia e più alti al Sud e nelle Isole. L'età di chi richiede un finanziamento a Roma è leggermente superiore alla media (39,2 anni), mentre a Milano si accede al finanziamento in età più giovane (36,3 anni).

La tendenza ad accedere al mutuo in età più giovane si manifesta in modo più evidente nei dati seguenti, in cui si mettono a confronto le fasce di età del mutuatario nelle due grandi città.

A Milano quasi la metà del campione ha un'età compresa tra 18 e 34 anni, mentre a Roma la stessa fascia incide per il 38%. I valori sono pressoché identici per la fascia 35-44 anni: 37,4% a Milano e 38,5% a Roma. La tendenza è opposta con l'aumentare dell'età: a Milano poco meno del 15% ha almeno 45 anni (e solo lo 0,4% è over 65), mentre a Roma costoro rappresentano circa il 23%.

Come ampiamente ipotizzabile, gli istituti di credito tendono a finanziare maggiormente i soggetti che hanno redditi certi. Milano e Roma non fanno eccezione, in quanto i lavoratori a tempo indeterminato rappresentano circa otto mutuatari su dieci (l'81,2% a Milano e il 78,6% a Roma).

Chi ha un lavoro flessibile (tempo determinato, libero professionista/autonomo) viene finanziato in misura leggermente maggiore a Milano, dove tale caratteristica incide per il 12% (a Roma, invece, rappresenta il 9,7%).

L'acquisto della prima casa è, come logico aspettarsi, la motivazione principale per la quale si fa ricorso al mutuo.

# immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!

www.caseditrento.it

## RUIOCH

**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

www.caseditrento.it

### TRENTO



**CRISTO RE VIA MOGGIOLI** posizione servita e tranquilla, vendiamo appartamento a terzo piano con ascensore, riammodernato e abitabile subito. Ingresso, soggiorno e cucinotto, ripostiglio, bagno rifatto completamente, due matrimoniali, balcone. Cantina a piano terra. Possibile acquisto garage. **Prezzo Euro 205.000,00** Classe C lpe 119,39 Kwh/mq/anno

### TRENTO



**MELTA DI GARDOLO** vendiamo appartamento 3° piano con ascensore, molto ben tenuto, con: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, bagno recentemente rifatto a nuovo, due balconi. Soffitta di proprietà. Posto auto esterno condominiale sempre disponibile, piccola porzione di orto privato. Serramenti in pvc, cappotto esterno, caldaia centralizzata nuova con termovalvole, ascensore nuovo. Abitabile subito con pochi lavori di adattamento. Si propone arredato. Molto luminoso. Possibile acquisto garage stesso stabile. **Prezzo Euro 135.000,00** Ape in corso

### CIVEZZANO



**IN ZONA CENTRALE** accessibile con veicoli, vendiamo in casa d'epoca di poche unità ristrutturata in epoca recente appartamento a piano secondo e mansarda, ben rifinito, così composto. Al primo livello: ingresso soggiorno, ampia cucina abitabile, balcone, bagno; al secondo livello: tre camere, bagno finestrato. Luminoso, ben esposto, termoisolamento. No spese condominiali. Parcheggio adiacente alla casa. **Prezzo Euro 220.000,00** Ape C lpe 110,40 Kw

### PERGINE



**ISCHIA** in posizione soleggiata e tranquilla vendiamo appartamento vista lago corredato di ampi balconi panoramici a servizio di ogni locale. Si compone di una luminosa zona giorno, due stanze e bagno finestrato. Scelta finiture. Riscaldamento con contacalorie, cappotto esterno, ottima dotazione di materiali e finiture. Scelta garage o posto auto coperto con cantina. **Prezzo Euro 230.000,00** Classe B lpe 50 Kw

### CIVEZZANO



**IN BELLA POSIZIONE** comoda per il centro e tutti i servizi, vendiamo appartamento a piano mansarda, libero su tre lati, ottimamente esposto, servizio di ascensore. Si compone di un ingresso, un'ampia zona giorno con due balconi, 3 stanze di cui due con balcone, due bagni finestrati, ripostiglio. A piano interrato: garage e cantina. Possibile acquisto anche arredato **Prezzo Euro 250.000,00** Classe D lpe 177,96 Kw

### LEVICO



**IN EDIFICIO DEL CENTRO** recentemente ristrutturato, posizione vicina a tutti i servizi, vendiamo appartamento a piano primo ben rifinito e in ottime condizioni d'uso, con: ingresso-soggiorno, cucina abitabile comprensiva di blocco cucina in muratura, balcone, disimpegno, bagno finestrato, due comode stanze. Ben studiato e rifinito con gusto. Ripostiglio al piano terra e posto auto privato. **Prezzo Euro 180.000,00** Classe E lpe 175 Kw

### PERGINE



**ZONA RESIDENZIALE** soleggiata, poco distante dal centro, vendiamo in edificio di poche unità recentemente dotato di cappotto esterno e tutti i lavori condominiali eseguiti, appartamento ristrutturato e in ottime condizioni a secondo ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno con cucina divisibile, tre camere, ampio bagno finestrato, due balconi. A piano sottotetto ampia soffitta di 25 mq; nel seminterrato garage. Posti auto comuni esterni. Recupero fiscale ristrutturazione. **Prezzo Euro 245.000,00** Classe C lpe 88 Kw

### PERGINE



**NOGARÉ** In piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento a piano piano mansardato alto, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interrato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari. **Prezzo Euro 175.000,00** Classe D lpe 148,87 Kw

### PERGINE



**SUSA** vendiamo in contesto di poche unità appartamento a piano mansarda, in perfette condizioni, composto da: ampio soggiorno, cucina abitabile arredata, disimpegno, bagno finestrato con vasca e doccia, wc attrezzato lavandiera, due camere, soppalco alto e sfruttabile con accesso dalla zona giorno. Balcone panoramico, cantina, garage e posto auto privato. Termoautonomo, senza spese condominiali. Disponibile subito. **Prezzo Euro 210.000,00** Classe F lpe 246,95 Kw

www.caseditrento.it

**DENNO**  
VENDESI TERRENO EDIFICABILE DI MQ 580 CA IN VIA COLLE VERDE. LA ZONA PIU' BELLA DEL PAESE SOLEGGIATA E PIANEGGIANTE.



**DE PODA**  
**IMMOBILIARE**

**VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo**  
Tel./Fax **0461.606244** Cell. **335.437775**  
info@depodaimmobiliare.it

VISITA IL SITO [www.depodaimmobiliare.it](http://www.depodaimmobiliare.it)

**MEZZOLOMBARDO**



**3 STANZE**  
Centralissimo ultimo piano con terrazzo con propria entrata autonoma ristrutturato finemente con tre stanze ampio salone con cucina separabile, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, finestrate, termoautonomo ottime le rifiniture, con annesso piccolo rustico da ultimare con cortile e cantina + due posti auto di proprieta'. No spese condominiali. **€ 390.000**

**MEZZOLOMBARDO**



**PORZIONE DI CASA**  
Porzione di casa centralissima libera su due lati su piu' livelli di ampia metratura abitabile parzialmente ristrutturata con andito davanti. Appartamento giorno e notte con possibilita' di sviluppare secondo appartamento con altra entrata. ampia metratura. Ideale per famiglia numerosa. Da vedere! Ape in fase di rilascio! CLASSE E **€ 225.000**

**GARDOLO**



**2 STANZE**  
**Via Melta** appartamento in buono stato con due stanze, cucina abitabile con bella cucina, soggiorno, bagno fin. appena ristrutturato, ripostiglio, due balconi, termoautonomo, in palazzina di 6 unita' con soffitta, posto auto di proprieta', piccolo giardino incluso di garage di 50 mq. Classe D. **A € 248.000 da privato!!**

**SPORMAGGIORE**



**VILLA**  
Villa bifamiliare con entrate separate e terreno privato, a 10 minuti dall'impianti di risalita della Paganella, vendesi di ampia metratura di recente costruzione con rifiniture accurate immersa nel verde in zona tranquilla e soleggiata. Unica nel suo genere. Visitate il sito per maggiori info!! Ape in fase di rilascio

**DENNO (TN)**



**CASA INDIPENDENTE**  
Bassa Val di Non casa indipendente con 750 mq di terreno privato libera su quattro lati con tre appartamenti abitabili piu' relativo garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto di grande metratura, in posizione unica, pianeggiante e soleggiata. Zona residenziale del paese. Ape in fase di rilascio. **Trattativa riservata**

**DENNO - BASSA VAL DI NON**



**PORZIONE DI CASA**  
Porzione di casa ristrutturata finemente libera su tre lati con ampio terrazzo e ampio appartamento disposto su due livelli + sotto tetto al grezzo con possibilita' di realizzare di un'altra unita'. Ampia metratura del garage al piano terra con posto auto coperto di proprieta'. Ape in fase di rilascio. **€ 358.000**

**CUNEO (TN)**



**VILLA**  
Villa con circa 2000 mq di terreno circostante edificabile con possibilita' edificatoria in posizione soleggiata e molto servita. La casa e' abitabile. Ideale per viverci con la propria famiglia. Da vedere! Ape in corso di realizzazione. **€ 340.000**

**RONCHI VALSUGANA (TN)**



**PORZIONE DI CASA**  
Porzione di casa da ristrutturare di testa libera su tre lati con terreno di proprieta' in posizione soleggiata e panoramica. adiacente incluso nel prezzo piccolo terreno agricolo. ideale per famiglie e per gli amanti della tranquillita'. Ape in fase di rilascio. **€ 85.000**



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo  
gimaimmobiliarenc@gmail.com  
tel. 0461/603474  
cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**MEZZOLOMBARDO:**  
In palazzina di prossima realizzazione, vendiamo appartamento di ampia metratura, ottimamente esposto, ultimo piano, libero su tre lati e con grande terrazzo. Possibilita' di personalizzare gli spazi interni. **Ottimo prezzo!**



**MEZZOLOMBARDO:**  
Vendiamo appartamento nuovo, ottimamente esposto composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno molto luminosa, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e 3 balconi. Termoautonomo con cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **casa singola** in discrete condizioni d'uso composta da ampio garage, lavanderia, cantina interrata, appartamento, soffitta, posto auto e giardino. **€ 550.000,00.**

**MEZZOCORONA:** In zona centrale vendiamo nuovo appartamento di ampia metratura composto da cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, piccolo giardino e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di 2 cantine e doppio garage. **Prezzo scontato!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo appartamento in palazzina di nuova costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e piccolo giardino di proprieta'. Completo di cantina e garage. **Casa clima A. Ottimo prezzo.**

**MEZZOLOMBARDO:** In zona semicentrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e grande terrazzo. Termoautonomo con garage.

**MEZZOLOMBARDO:** Siamo incaricati a vendere in zona soleggiata, **bifamiliare da ristrutturare**. Completa di cortile e giardino. Disponibile da subito. **€ 195.000,00.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento un palazzina di poche unita' abitative, ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, balconi, cantina, soffitta e garage. **Parzialmente da ultimare.** Da vedere!!

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed **ampio giardino di proprieta'**. Con cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

**MEZZOLOMBARDO:** Siamo incaricati a vendere miniappartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una stanza, bagno finestrato e **giardino di proprieta'**. Termoautonomo con cantina e garage. Minime spese condominiali. **Prezzo interessante!**

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina/soggiorno, una stanza e bagno. Finemente arredato. Termoautonomo con cantina. **No spese condominiali. Solo € 100.000,00.**

**GRUMO:** In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. **Prezzo interessante.**

**NAVE SAN FELICE:** Vendiamo porzione di casa con adiacente 1.200 mq di vigneto. **Da vedere!! Ottimo prezzo.**



**Equipe 2 sas**

di GEOM. ZENATTI FULVIO

# Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI  
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI  
LOCAZIONI E VENDITE



**ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76**  
**TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547**  
**E-MAIL [equipe2immobiliare@virgilio.it](mailto:equipe2immobiliare@virgilio.it)**

**“OFFRESI CONSULENZA PER STIME  
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI”**

## COMMERCIALI

**ROVERETO:** in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridoio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU300 **PREZZO: € 700/mese**

**ROVERETO:** in piazza Damiano Chiesa, affittasi grande studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 9 uffici, corridoio e due bagni. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU306 **PREZZO: € 2.200/mese trattabili**

**ROVERETO:** in via Pasubio, affittasi negozio composto da un unico locale fronte strada e due bagni. Parcheggio privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN304 **PREZZO: € 500/mese trattabili!!!**

**ROVERETO:** in via Vittorio Veneto, affittasi negozio molto grande su due piani: (piano terra) locale fronte strada di 100 mq e bagno - (piano interrato) laboratorio/magazzino di 32 mq. APE in fase di rilascio - Rif. AN308 **PREZZO: € 1200/mese** - Possibilità riscatto affitto su vendita!

**ROVERETO SUD:** in zona industriale, affittasi luminoso ufficio di 130 mq al primo piano di un edificio inserito in un buon contesto commerciale e facilmente raggiungibile. L'immobile è composto da: ampia sala, antibagno e bagno, inoltre è provvisto anche di un ampio parcheggio sottostante l'ufficio. APE: Classe energetica C - Rif. AU303 **PREZZO: € 850/mese trattabili**

**ROVERETO:** in c.so Rosmini, affittasi splendido ufficio di 137 mq. posto su due livelli collegati

da scala interna e ciascuno con servizio d'entrata separata. APE in fase di rilascio - Rif. AU309 **PREZZO: € 900/mese trattabili!!!**

## AFFITTI RESIDENZIALI

**news ROVERETO:** in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, in centro a Rovereto, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: € 370/mese**

**news ROVERETO:** in via alla Manega, S. Ilario, affittasi miniappartamento, arredato, composto da: ingresso, soggiorno e angolo cottura, una camera matrimoniale, bagno, ampio terrazzo e posto auto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA103 **PREZZO: € 550/mese**

**news ROVERETO:** in via alla Manega, S. Ilario, affittasi appartamento non arredato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, poggiatesta e posto auto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA108 **PREZZO: € 700/mese**

## VENDITE RESIDENZIALI

**ROVERETO:** in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: € 240.000**

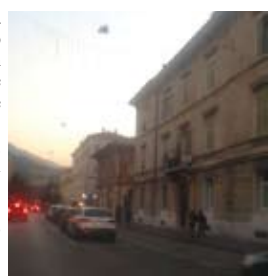
**ROVERETO:** a S. Giorgio, vendesi appartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, balcone abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno, cantina e garage. Predisposizione impianto riscaldamento/raffrescamento. APE in fase di rilascio. - Rif. VA202 **PREZZO: € 170.000**



**ROVERETO:** in via Stroperi, S. Ilario, vendesi miniappartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, due balconi, camera da letto matrimoniale, bagno, cantina e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA201 **PREZZO: € 120.000**



**ROVERETO:** in via Dante, vendesi favoloso sottotetto di ca 400 mq. in palazzo storico di grande pregio, completamente da ristrutturare. OTTIMO INVESTIMENTO, possibile creazione di due appartamenti separati. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: TRATTATIVA RISERVATA!!!**



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

[info@valentiniimmobiliare.191.it](mailto:info@valentiniimmobiliare.191.it)

[www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)



**MEZZOLOMBARDO.** vendesi in via dei Morei, la nuova zona residenziale e soleggiata, un appartamento termoautonomo di recente costruzione sito al primo piano, libero su 2 lati, composto da cucina-soggiorno, disbrigo, matrimoniale, singola, ripostiglio, bagno, 3 balconi e garage. Viene venduto parzialmente arredato.



**MEZZOCORONA.** Vendesi in palazzina anni '80 appartamento in buono stato sito a piano rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, ampia cantina e posto auto esterno. Esposizione est/ovest, zona tranquilla, solo € 150.000!



**MEZZOCORONA.** In zona tranquilla e molto soleggiata vendesi casa libera su tre lati, molto spaziosa. Si sviluppa su tre piani più la cantina nell'interrato. Gli spazi adibiti ad abitazione superano i 200 mq, rendendola così una casa molto vivibile.



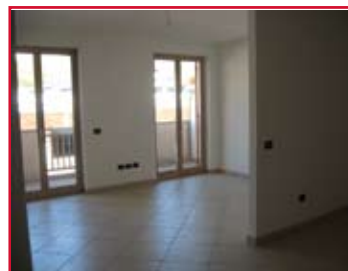
**MEZZOCORONA.** Zona centrale, vendesi recente appartamento termoautonomo, primo piano con ampio balcone, composto da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, matrimoniale, bagno, cantina e posto auto coperto privato. Ideale anche come investimento.



**MEZZOCORONA.** Vendesi appartamento sito a primo piano, elegante palazzina anni 90, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, che eventualmente potrà essere separato, una stanza matrimoniale con bagno privato, altra stanza matrimoniale, singola, bagno finestrato, 3 balconi, cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo, libero su 3 lati.



**MEZZOCORONA.** In palazzo storico del '700 completamente ristrutturato vendesi spazioso appartamento termoautonomo caratterizzato da ampi locali. Dalla zona giorno, calda ed accogliente, si accede al giardino privato dal quale si gode di una vista dominante sulla Valle dell'Adige.



**MEZZOCORONA.** In nuova palazzina classe "A" vendesi ultimi appartamenti composti da soggiorno, angolo cottura, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, balcone, cantina e garage. Prezzo interessante.



## PIANA ROTALIANA

Vendesi terreni agricoli coltivati a chardonnay e pinot grigio.



€ 120.000

**VELA**

In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno fin., stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 130.000

**COGNOLA**

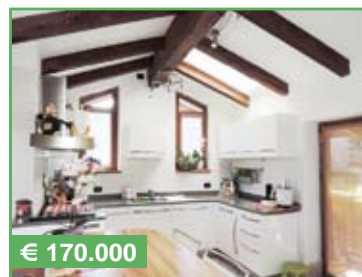
In piccola palazzina di nuova costruzione vendiamo miniappartamento composto da soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, ampio balcone. Possibilità di acquisto garage. Vera occasione, da vedere!



€ 138.000

**COGNOLA**

Appartamento ad ultimo piano mansardato composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

**VATTARO**

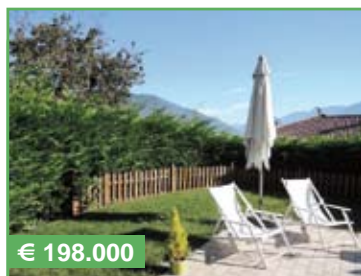
Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 195.000

**TRENTO**

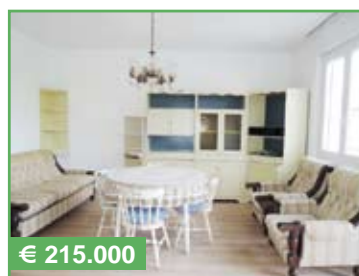
In Via Verdi proponiamo in casa recentemente ristrutturata, grande mini appartamento posto al secondo piano con ascensore composto da ampia zona giorno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale, due balconi. Completo di posto auto privato e cantina. Termoautonomo.



€ 198.000

**BOSENTINO**

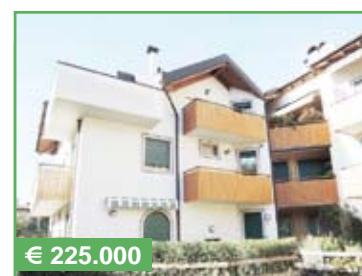
In piccola recente palazzina proponiamo accogliente appartamento composto da zona giorno cottura di 30 mq, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino con vista lago, posto auto di proprietà e 2 cantine.



€ 215.000

**VIA VENETO**

In via Veneto proponiamo appartamento composto da ingresso, salone con zona cottura separata, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi e soffitta. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto di grande cantina.



€ 225.000

**PERGINE**

A Pergine proponiamo grazioso duplex con accesso indipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, posto auto privato e garage di 22 mq.



€ 235.000

**PERGINE**

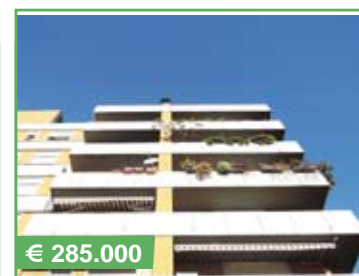
Appartamento ad ultimo piano libero su 3 lati prossimamente ristrutturato. Composto da ingresso, ampia zona giorno con balcone, cucina a vista, 3 stanze, bagno finestrato, ulteriore balcone, soffitta, cantina, stube di 25 mq e grande posto auto coperto privato.



€ 285.000

**VIA PERINI**

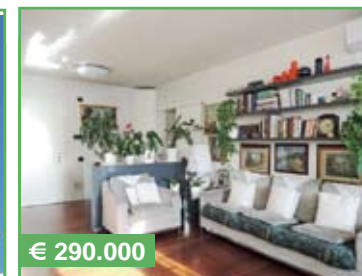
Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso con guardaroba, ampio soggiorno a sud, cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. Ottime finiture, infissi in triplo vetro, tapparelle elettriche.



€ 285.000

**VIA VENETO**

In zona centrale vendiamo appartamento piano alto molto luminoso con splendida vista a sud. Cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina.



€ 290.000

**TRENTO CENTRO**

Nuda proprietà di luminoso appartamento esposto a sud. Composto da ingresso, salone, cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno e ampio balcone. Possibilità acquisto garage.



€ 305.000

**TRENTO CENTRO STORICO**

In palazzo in ottime condizioni vendiamo a piano alto con vista aperta verso sud appartamento di 100 mq composto da soggiorno, cucina, stanze, bagno finestrato, ripostiglio, salone e cantina. Da vedere!



€ 320.000

**VIA DEGASPERI**

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 338.000

**CORSO 3 NOVEMBRE**

A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 595.000

**COLLINA EST**

In contesto trifamiliare di recente realizzazione proponiamo villetta a schiera composta da 2 appartamenti: un bilocale di 70 mq a piano terra e un appartamento di 150 mq su due livelli con giardino di proprietà, garage doppio, ampia stube, cantina, 2 posti auto. Finiture di pregio.